

≡ SANSIRI

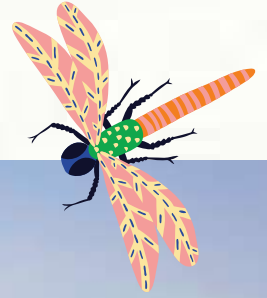
SARANSIRI

G R A N D E

PHUTTHAMONTHON SAI 3



Concept



สราญสิริ แกรนด์ พุทธมณฑล สาย 3 บ้านเดี่ยวดีไซน์โมเดิร์นฟาร์มเฮาส์

บนพื้นที่ 100 ตารางวา ที่ออกแบบมาเพื่อครอบครัวใหญ่ 3 Generation ขึ้นไป
ด้วยแนวคิด MORE SPACE, SEAMLESS LOVE ที่มอบพื้นที่กว้างขวาง
โปร่งสบาย และเชื่อมโยงความรักระหว่างสมาชิกทุกช่วงวัย ดีไซน์เรียบง่าย
อบอุ่น และทันสมัย พร้อมฟังก์ชันการใช้งานครบครัน

ที่นี่จึงเป็นมากกว่าบ้าน แต่คือพื้นที่แห่งความรัก
ที่เชื่อมทุกคนในครอบครัวเข้าไว้ด้วยกัน
ท่ามกลางธรรมชาติที่เขียวสงบและเป็นส่วนตัว



ข้อมูลโครงการ

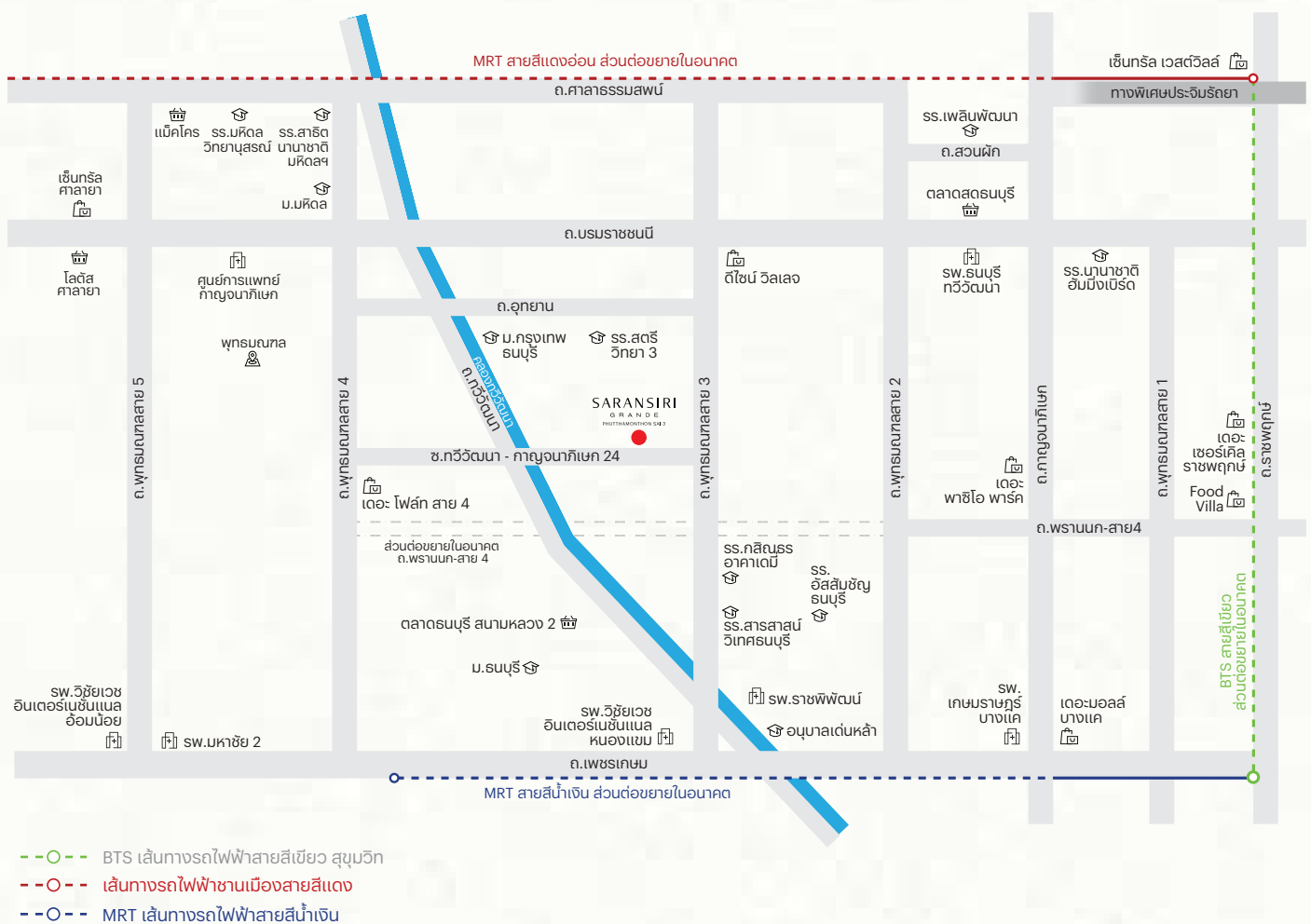
ชื่อโครงการ	: สราญสิริ แกรนด์ พุทธมณฑล สาย 3
ที่ตั้งโครงการ	: ถ.ทวิวัฒนา-กาญจนาคึก 24 แขวงทวิวัฒนา เขตทวิวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10170
แบบบ้าน	: บ้านเดี่ยว 2 ชั้น
พื้นที่โครงการ	: 24-2-83.07 ไร่
จำนวนแปลงขาย	: 51 หลัง
พื้นที่ดิน	: 100 ตร.ว. ขึ้นไป
พื้นที่ใช้สอย	: 264 - 290 ตร.ม.
ราคา	: 15 - 20 ล้านบาท





Location

ทำเลเดินทางสะดวก เชื่อมต่อทุกการเดินทางในชีวิตประจำวันได้อย่างรวดเร็ว
ไม่ว่าจะเป็นการเดินทางไปทำงานหรือท่องเที่ยว สะดวกสบายในทุกเส้นทาง



สิ่งอำนวยความสะดวกรอบโครงการ



ห้างสรรพสินค้า, ตลาด

ดีไซน์ วิลเลจ	4 กม.
เดอะ ฟอร์ด สาย 4	4.3 กม.
ตลาดธนบุรี สนามหลวง 2	4.3 กม.
ตลาดสดธนบุรี	8.5 กม.
เดอะ พาซิโอ พาร์ค กาญจนากิเชก	9.6 กม.
โลตัส ศาลายา	10 กม.
เดอะมอลล์ บางแค	12 กม.
เซ็นทรัล ศาลายา	13 กม.
เดอะ เซอร์เคิล ราชพฤกษ์	13.5 กม.
ฟู้ดวิลล่า ราชพฤกษ์	13.5 กม.

โรงพยาบาล

โรงพยาบาลราชพิพัฒน์	5 กม.
ศูนย์การแพทย์กาญจนากิเชก	7 กม.
โรงพยาบาลธนบุรี ทวีวัฒนา	7 กม.
โรงพยาบาลวิชัยเวช	7.3 กม.
อินเตอร์เนชั่นแนล หนองแขม	
โรงพยาบาลศาลายา	11 กม.
โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ บางแค	11.5 กม.
โรงพยาบาลมหาชัย 2	14 กม.
โรงพยาบาลวิชัยเวช	15 กม.
อินเตอร์เนชั่นแนล อ้อมน้อย	

สถานศึกษา

มหาวิทยาลัยกรุงเทพธนบุรี	2 กม.
โรงเรียนสตรีวิทยา 3	2.5 กม.
โรงเรียนกสินธร อคาเดมี	5 กม.
โรงเรียนสารสาสน์วิเทศ ธนบุรี	5 กม.
โรงเรียนอัสสัมชัญ ธนบุรี	6 กม.
มหาวิทยาลัยมหิดล วิทยาเขตศาลายา	8.2 กม.
โรงเรียนอนุบาลนานาชาติอัมมิงเบิร์ด	9 กม.
โรงเรียนสาธิตนานาชาติ	9 กม.
มหาวิทยาลัยมหิดล (MUIDS)	
โรงเรียนมหิดลวิทยานุสรณ์	9.5 กม.
อนุบาลเด่นหล้า	9.5 กม.
โรงเรียนเพลินพัฒนา	10 กม.
มหาวิทยาลัยธนบุรี	10 กม.

การเดินทาง

ถนนพราณนก-พุทธมณฑลสาย 4	2 กม.
ถนนบรมราชชนนี	3 กม.
ทางคู่ขนานลอยฟ้าบรมราชชนนี	5 กม.
ถนนเพชรเกษม	7 กม.
ถนนกาญจนากิเชก	7.5 กม.





House Type

สรณสิริ แกรนด์ พุทธมณฑล สาย 3

บ้านแต่ละแบบถูกดีไซน์ด้วยความใส่ใจในทุกรายละเอียด

เพื่อรองรับทุกการใช้ชีวิตของคุณ

มอบความสะดวกสบายและฟังก์ชันที่ตอบโจทย์อย่างแท้จริง



Luna

พื้นที่ใช้สอย 264 ตร.ม.

4 ห้องนอน 4 ห้องน้ำ

1 ห้องนั่งเล่น 1 Family Area 3 ที่จอดรถ



พื้นที่ใช้สอย 264 ตร.ม.



1st floor



2nd floor



River

พื้นที่ใช้สอย 290 ตร.ม.

4 ห้องนอน 5 ห้องน้ำ

1 ห้องนั่งเล่น 1 Family Area

1 ห้องอเนกประสงค์ 1 ห้องแม่บ้าน 3+3 ที่จอดรถ



พื้นที่ใช้สอย 290 ตร.ม.



1st floor



2nd floor



New Series Modern Farmhouse

ด้วยดีไซน์ที่แตกต่างอย่างทันสมัย
กับฟังก์ชันครบครัน ที่ตอบโจทย์
ครอบครัวรุ่นใหม่ พร้อมพาหัวใจของคุณ
และครอบครัว ให้เต็มรั้วกับกิจกรรมใหม่ๆ
ได้ไม่เคยซ้ำ ไม่ว่าจะเป็นมุมนิเทศส่วนตัว
อย่าง Enclosed Balcony
ที่คอยเสิร์ฟโมเมนต์ดีๆ ให้คุณเสมอ

ดีไซน์โดดเด่นมีเอกลักษณ์ ให้ความรู้สึกพิเศษ
ทุกครั้งที่กลับถึงบ้าน

1. GABLE ROOF

หลังคาทรงจั่ว ให้ความรู้สึกอบอุ่น

2. SOLAR PANEL

พลังงานสะอาดจากแสงอาทิตย์ สำหรับผลิตไฟฟ้า
ใช้ภายในบ้าน ช่วยประหยัดไฟ

3. ช่องแสงธรรมชาติบานใหญ่

พร้อมกระจกเขียวตัดแสง ลดทอนความร้อน

4. BAY WINDOW

ดีไซน์สวยที่มาพร้อมฟังก์ชันการใช้งาน

5. HOME SECURITY

เพิ่มความอุ่นใจด้วยสัญญาณกันขโมยภายในบ้าน
พร้อมเชื่อมต่อ สั่งการผ่านโทรศัพท์มือถือ

6. ENTRANCE FOYER

โถงทางเข้าบ้าน

7. BREEZE PANEL

แผงช่องลมบริเวณประตูและหน้าต่าง
ช่วยการระบายอากาศภายในบ้านให้ปลอดโปร่ง

8. DUST FREE HOUSE

บ้านปลอดฝุ่น ช่วยกรองฝุ่น PM 2.5
และฝุ่นขนาดเล็กได้ถึงระดับ 0.1 ไมครอน

9. EV CHARGER

จัดเตรียมระบบรองรับการติดตั้งเครื่องชาร์จ
สำหรับรถยนต์ไฟฟ้า



สิ่งอำนวยความสะดวก

สัมผัสความสมบูรณ์แบบกับสิ่งอำนวยความสะดวก
ที่ครบครันและสวยงามในโครงการ
เพลิดเพลินไปกับพื้นที่ใช้สอยที่ออกแบบมา
เพื่อความสะดวกสบายและการพักผ่อนอย่างเต็มที่ในทุกวัน



คลับเฮาส์



สระว่ายน้ำ



Kid's pool



ฟิตเนส



Co-working
space



พื้นที่สีเขียว
ขนาด 2 ไร่



Sansiri
Backyard



Educational
Playground



Real Time
Guard Tour



LIV²⁴
Liv-24



EVERY DAY...
LIFE IS GOOD



DESIGN FOR EVERY DAY

HOUSE / CONDOMINIUM / TOWNHOME

ลงตัวทุกวัน กับบ้านที่ออกแบบ อย่างดีในทุกรายละเอียด

ไม่ใช่แค่เพียงความงดงาม แต่ยังคำนึงถึงฟังก์ชัน ที่ต้องใช้งานสะดวก ลงตัวกับไลฟ์สไตล์ที่แตกต่าง ทั้งบ้านเดี่ยว ทาวน์โฮม และคอนโดมิเนียม

DESIGN: งดงาม โดดเด่น มีเอกลักษณ์เฉพาะตัว

FUNCTION: ใช้งานได้จริง ลงตัวทุกการอยู่อาศัย

FACILITIES: ครบครัน ตอบโจทย์ทุกการพักผ่อน

EVERY DAY BETTER TOGETHER

SANSIRI COMMUNITY

ยิ้มได้ทุกวัน กับสังคมที่อบอุ่น และน่าอยู่

อบอุ่นใจในสังคมคุณภาพบรรยากาศที่ร่มรื่นน่าอยู่ และมีความสุขไปกับกิจกรรมเรียกรอยยิ้ม ที่เปิดโอกาสให้ทุกคนมาพบปะสังสรรค์

COMMUNITY: สังคมคุณภาพที่ให้คุณอุ่นใจได้ทุกวัน

LOCATION: ทำเลศักยภาพ ใกล้สถานที่สำคัญ และแหล่ง

อำนวยความสะดวก

ACTIVITIES: หลากหลายกิจกรรมดีๆ สำหรับครอบครัวแสนสิริ



EVERY DAY NO WORRIES

SANSIRI SERVICE

อุ่นใจทุกวัน ทุกด้าน กับการดูแล ที่ไม่สิ้นสุด

มั่นใจได้กับบริการที่ครอบคลุมทุกด้าน ตั้งแต่ระบบรักษาความปลอดภัย พื้นที่ส่วนกลาง การดูแลโครงการ แบบครบวงจร ไปจนถึงการประกันคุณภาพ

QUALITY: บ้านคุณภาพดี มาตรฐานงานก่อสร้างจากแสนสิริ พร้อมการประกันและซ่อมบำรุง

SECURITY: ปลอดภัย 24 ชม. ด้วย LIV-24 นวัตกรรมรักษาความปลอดภัยแบบเรียลไทม์

SANSIRI FAMILY: สัมผัสประสบการณ์ที่ครบทุกด้าน กับสิทธิพิเศษและกิจกรรมเพื่อลูกบ้านโดยเฉพาะ

PLUS LIVING MANAGEMENT: บริการดูแลบริหารจัดการที่อยู่อาศัยแบบครบวงจร

BUILDING FOR BETTER TOMORROWS EVERY DAY

SANSIRI SUSTAINABILITY

ใส่ใจทุกวัน ในบ้านที่คิดถึงอนาคต

ชีวิตที่ดีอย่างยั่งยืนในทุก Generation คือ สิ่งที่ออกแบบเพื่อคุณ ครอบครัว และสังคมรอบด้าน เพื่อสร้างจุดเปลี่ยนด้านสิ่งแวดล้อมอย่างยั่งยืน

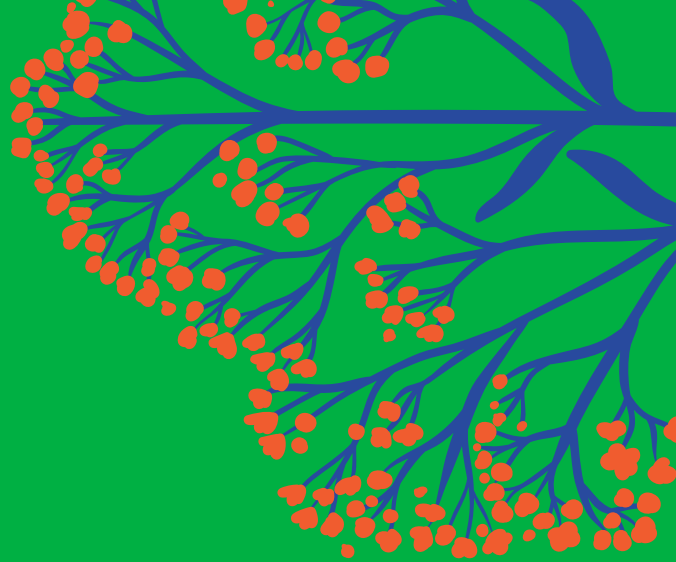
GREEN LIVING DESIGN: นวัตกรรมอยู่สบาย เพื่อความยั่งยืนของผู้อยู่อาศัยทั้งบ้าน และคอนโด

WASTE MANAGEMENT: ระบบคัดแยกและจัดการขยะอย่างมีประสิทธิภาพ

SANSIRI BACKYARD: สวนผักทานได้ในโครงการ

TREE STORY: ช่วยกันเพิ่ม รักษา และพัฒนาพื้นที่สีเขียวในทุกโครงการ





SARANSIRI

GRANDE

PHUTTHAMONTHON SAI 3



≡ SANSIRI

โทร. 1685 sansiri.com

เจ้าของโครงการ บมจ.แสนสิริ ทะเบียนเลขที่ 0107538000665 สนน.ใหญ่ 59 ซ.ริมคลองพระโขนง แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กทม. 10110 กุญแจทะเบียน 20,718,125,722.40 บาท กุญแจแล้ว 18,438,551,681.37 บาท (ข้อมูลวันที่ 9/07/2567) กรรมการผู้จัดการ นายอุทัย อุทัยแสงสุข โครงการ แสนสิริ แกรนด์ พุทธมณฑล สาย 3 โฉนดเลขที่ 23341 ประมาณ 24-2-83.07 ไร่ ตั้งอยู่ที่ ถ.- ต.ทวีวัฒนา อ.ทวีวัฒนา จ.กรุงเทพมหานคร พื้นที่ส่วนกลาง 5% ของพื้นที่ขาย ที่ดิน จำนวนกับ ธนาคารยูโอบี จำกัด(มหาชน) อยู่ระหว่างยื่นขออนุญาตจัดสรรที่ดิน เริ่มก่อสร้าง ม.ค.2567 คาดว่าจะแล้วเสร็จประมาณ ธ.ค.2569