



THE
MOVE
BANGWA

มูฟวี่ต่ง่าย ไปได้ทุกที่



MOVE YOUR LIFE
FORWARD



MOVE LIFE TO THE FULLEST

คอนโดที่ให้คุณบุฟได้ตามใจคิด
บนทำเลใกล้ MRT, BTS บางหว้า Interchange เพียง 650 เมตร
ให้คุณมีเวลาเหลือๆ ไปลุยได้ทุกเรื่อง
มาพร้อมดีไซน์อาคารแบบใหม่ ที่มีเส้นสาย Dynamic
เหมือนจังหวะชีวิตที่ไม่เคยหยุดนิ่งของคน Gen MUVE
พร้อมฟังก์ชันและสิ่งอำนวยความสะดวกแบบจัดเต็ม
**จะลุยงานหลัก ต่อจ๊อบสอง จะพักผ่อน
หรือทำสิ่งที่ชอบ ก็ลงตัวได้ทุกโหมด**



PROJECT INFORMATION

ที่ตั้ง	: ซอยเพชรเกษม 38 แขวงบางหว้า เขตภาษีเจริญ กรุงเทพมหานคร
เนื้อที่โครงการ	: ประมาณ 1 ไร่
ลักษณะโครงการ	: อาคารพักอาศัย สูง 8 ชั้น 1 อาคาร
จำนวนยูนิต	: 226 ยูนิต

ลักษณะห้องชุด	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)
1 ห้องนอน 1 ห้องน้ำ	24.00 - 33.75
1 ห้องนอน 1 ห้องน้ำ 1 ห้องอเนกประสงค์	34.75 - 39.25





ภาพและบรรยากาศจำลอง

MULTI-PURPOSE GARDEN

ส่วนส่วนกลางที่เป็นได้มากกว่าแค่พื้นที่สีเขียวธรรมดาๆ จะเป็น Outdoor workspace ยก Laptop พก ipad มาเปลี่ยนบรรยากาศนั่งทำงาน หาแรงบันดาลใจใหม่ๆ ท่ามกลางธรรมชาติ เป็น Chill space นั่งเล่นจิบกาแฟถ่ายรูปลงไอจี หรือจะเป็น Yoga space ปูเสื่อยืดเส้นรับแดดเบาๆ ยามเช้า ก็ทำได้ตามใจ

SKILL-UP STUDIO

สตูดิโอสำหรับคนชอบ Upskill พื้นที่ที่คุณสามารถปรับเปลี่ยนการใช้งานได้ตามความต้องการ
อยากจะทำคอนเทนต์ขึ้น Touchscreen หรือ วาดไอเดียสุดบรรเจิดลงบน Magnetic Board
นอกจากนั้นยังมีการดีไซน์ที่นั่งให้สามารถเคลื่อนย้ายได้ง่าย ไม่ว่าจะเดี่ยว กลุ่มเล็กหรือใหญ่ ก็ปรับได้หมด

ภาพและบรรยากาศจำลอง





CO-WORKING AREA

โซน Co-working ที่จัดเตรียมมุมทำงานแบบต่างๆ ไว้ให้ครบ ทั้งโต๊ะตัวยาว ไปจนถึงเคาน์เตอร์บาร์ตัวสูง ให้คุณชมวิวไปทำงานไป จะมาเดี่ยว หรือประชุมเป็นทีม ก็สามารถเลือกใช้งานได้หลากหลาย และยังมีเพิ่มสีสันในส่วนของผนัง และเฟอร์นิเจอร์ ให้การทำงานไม่น่าเบื่อ จะนั่งมุมไหนก็โอเคดีกระฉูด เพิ่มความ Productive ให้ชีวิตคน Gen MUVE

MOVE YOUR
LIFE
FORWARD

PRIVATE WORKING AREA & PANTRY

สำหรับชาวออฟที่ต้องการโฟกัส อยากร่างงานแบบส่วนตัว จะอ่านหนังสือเตรียมสอบ
หรือปั่นงานให้ทัน deadline ก็ไม่เสียจังหวะ หิวเมื่อไหร่ก็ยังมี Pantry ที่มาพร้อม Vending Machine
และ Coffee Station ให้แวะเติมพลังได้ตลอดวัน





ภาพและบรรยากาศจำลอง

STRETCHING ZONE

ได้เวลายืดเส้นยืดสาย กับพื้นที่สำหรับคนรักสุขภาพ อยากจะมาโหนบาร์ออกกำลังกาย
วิ่งให้ได้เหงื่อ หรือจะเดินเล่นให้สมองได้ชาร์จพลัง ก็โดนใจสาย Active

PRODUCTIVE GARDEN

สวนบนชั้นดาดฟ้า สำหรับคนรักงาน เพราะการทำงานของชาวออฟไมได้ถูกจำกัดอยู่แค่ในห้อง
อยากขยายพื้นที่มา Outdoor เพื่อสูดอากาศ ปลูกความคิดสร้างสรรค์ ให้พร้อมรับไอเดียใหม่ๆ
หรือจะพักสายตาสวยวิวท้องฟ้าสีกันิด รับรองว่า Active กว่าเดิม

ภาพและบรรยากาศจำลอง



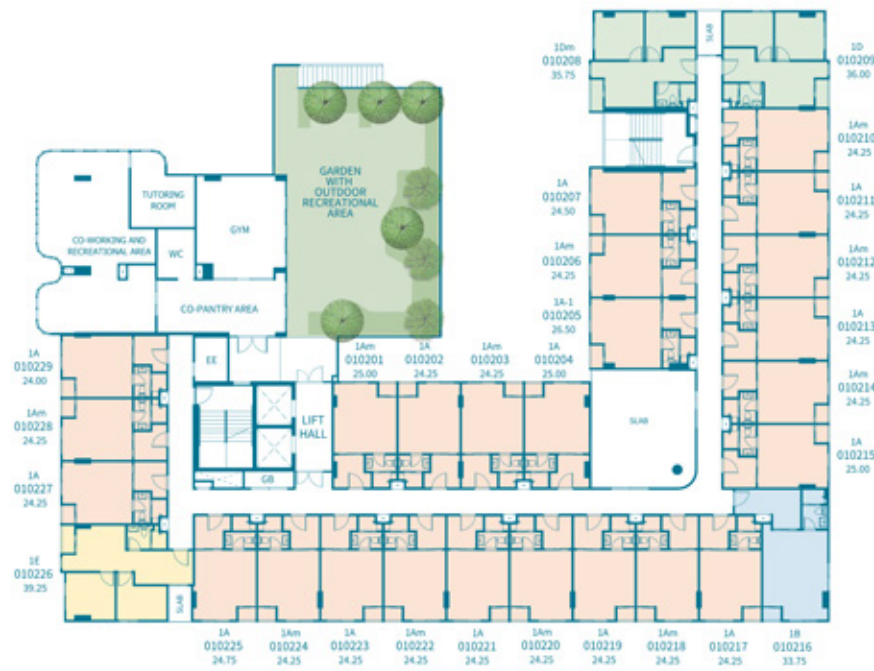


GYM

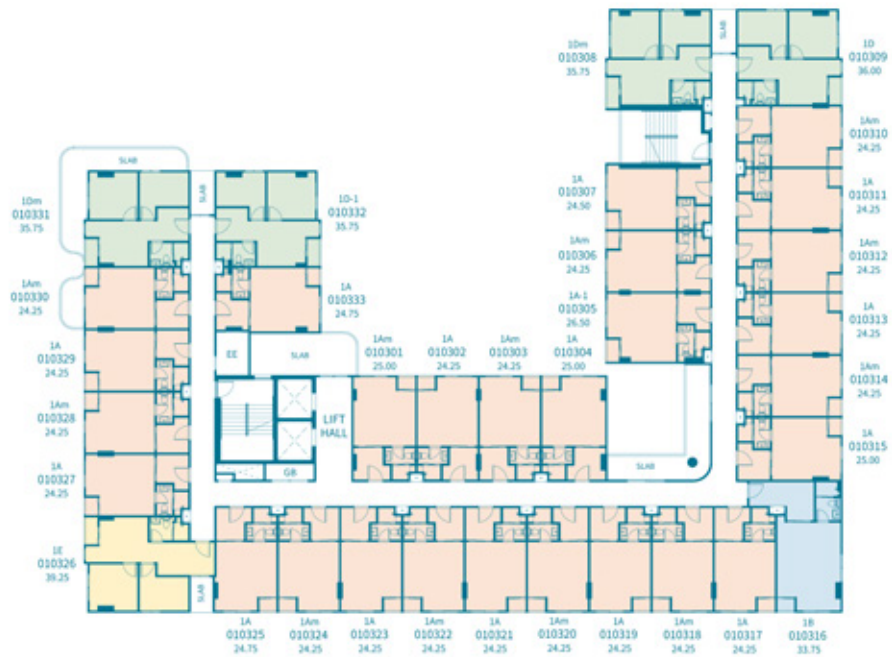
ถ้าแค่ exercise ในสวนยังไม่พอใจ เรามีเครื่องออกกำลังกายที่รองรับทั้ง Cardio และ Weight Training ทั้งฟิตหุ่นเพิ่มกล้ามเนื้อไปพร้อมๆ กันกับชมวิวสวนให้เพลินตา เพิ่มความสดชื่นทั้งกาย และใจ

FLOOR PLAN





2nd FLOOR PLAN



3rd FLOOR PLAN



4th FLOOR PLAN



5th FLOOR PLAN



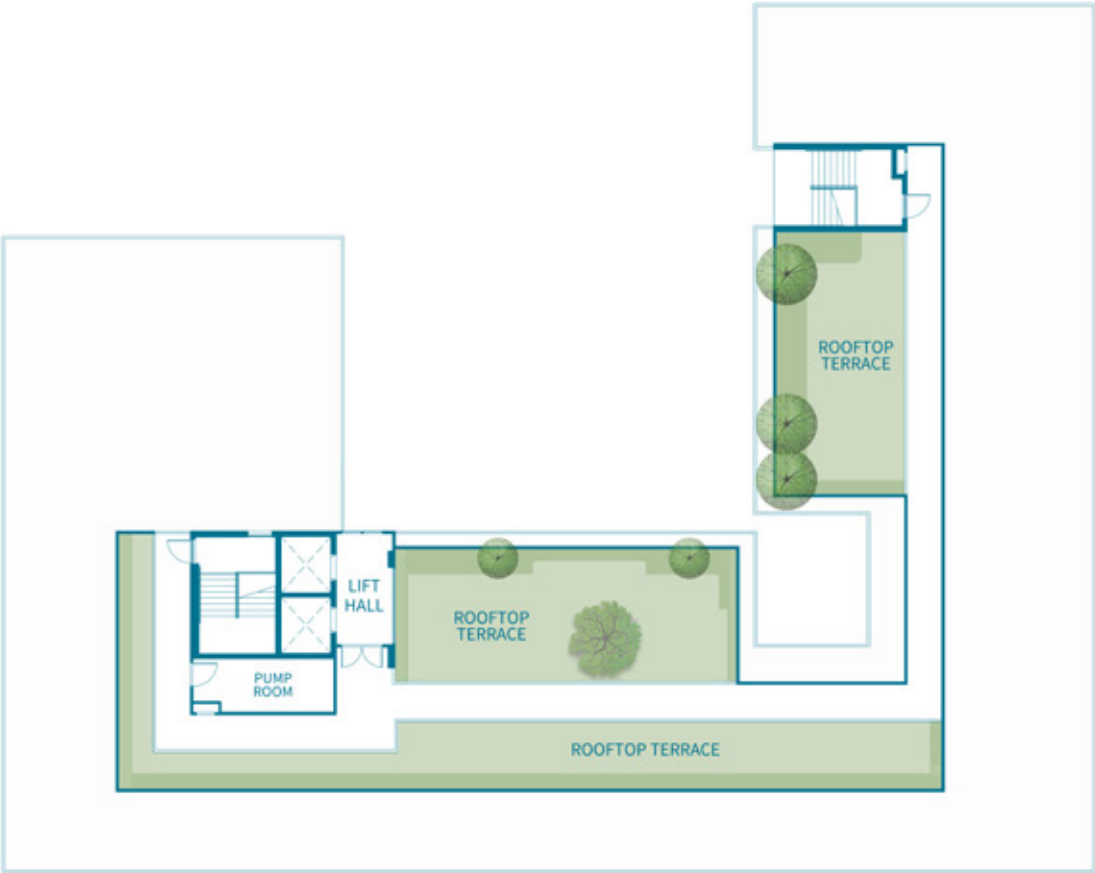
6th FLOOR PLAN



7th FLOOR PLAN



8th FLOOR PLAN



UNIT LAYOUT



2nd FLOOR PLAN



3rd - 7th FLOOR PLAN



8th FLOOR PLAN



1A

24.00 – 25.00 SQ.M.



2nd FLOOR PLAN



3rd - 7th FLOOR PLAN



8th FLOOR PLAN



1Am

24.25 – 25.00 SQ.M.



2nd FLOOR PLAN



3rd - 7th FLOOR PLAN

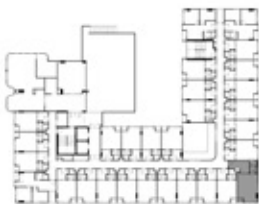


8th FLOOR PLAN



1A-1

26.50 SQ.M



2nd FLOOR PLAN



3rd - 7th FLOOR PLAN



8th FLOOR PLAN



1B

33.75 SQ.M



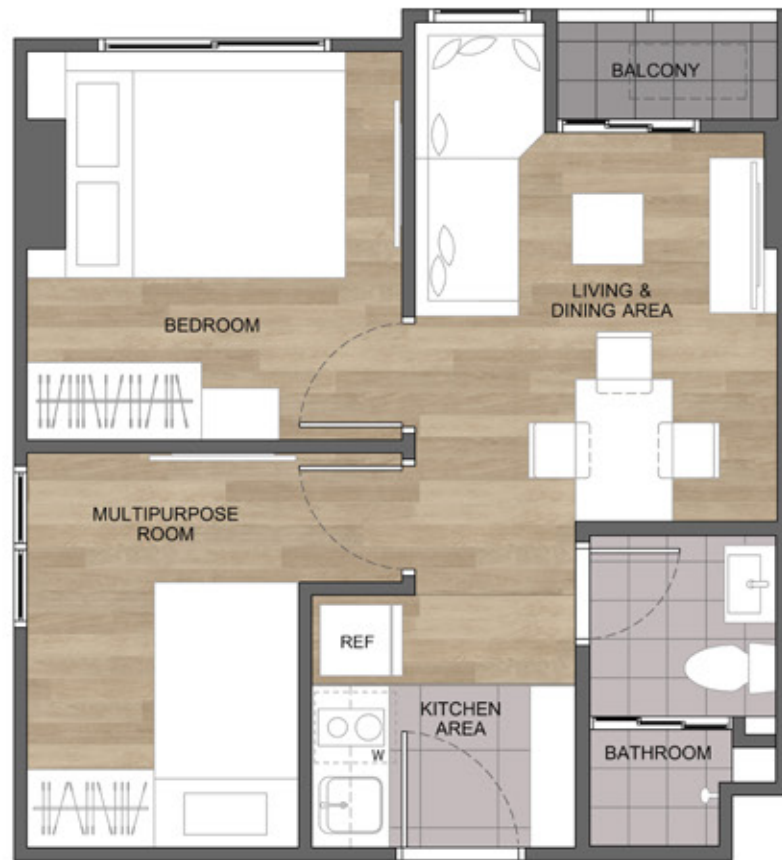
1C

34.75 SQ.M



8th FLOOR PLAN





2nd FLOOR PLAN



3rd - 7th FLOOR PLAN

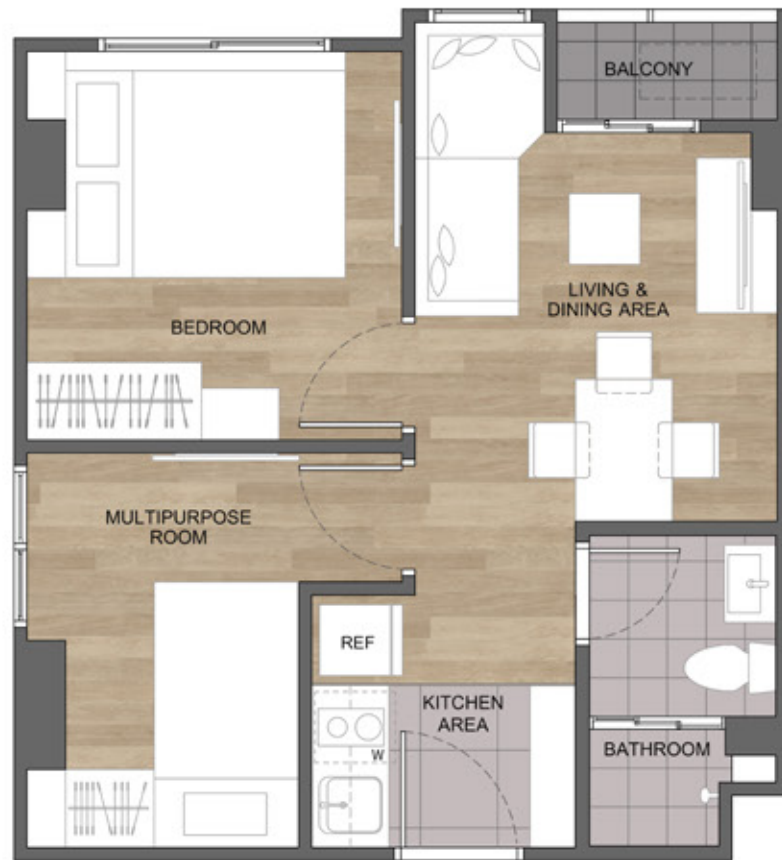


8th FLOOR PLAN



1D

36.00 SQ.M.



1D-1

35.75 SQ.M.

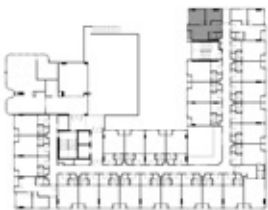


3rd - 7th FLOOR PLAN



8th FLOOR PLAN





2nd FLOOR PLAN



3rd - 7th FLOOR PLAN

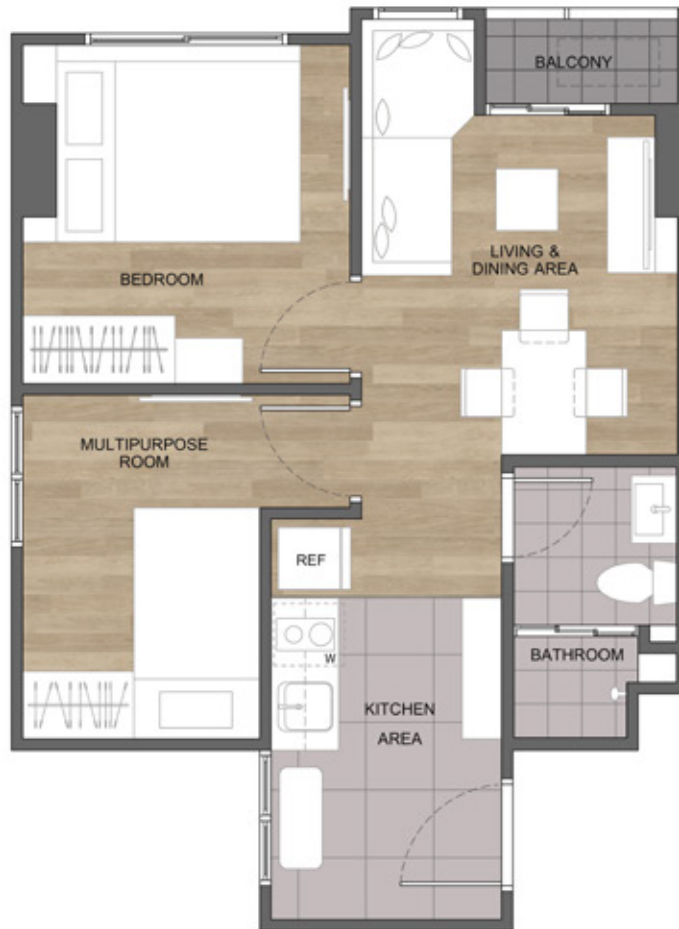


8th FLOOR PLAN



1Dm

35.75 SQ.M.



2nd FLOOR PLAN



3rd - 7th FLOOR PLAN

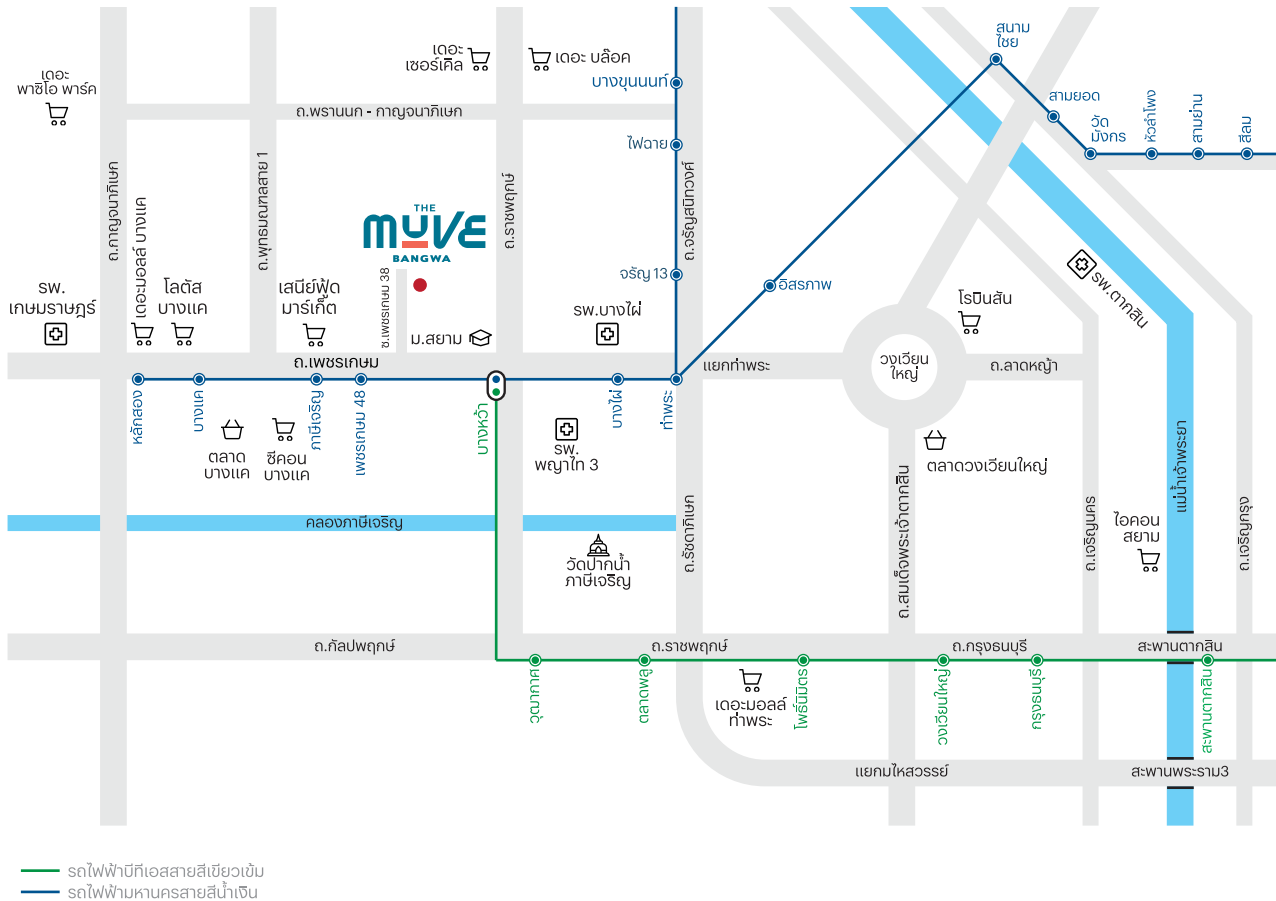


8th FLOOR PLAN



1E

39.25 SQ.M



ชาวออฟฟิศทั่วโลก จะเดินทางไปไหนก็สะดวก

เพราะตั้งอยู่บนถนนเพชรเกษม ใกล้สถานีบางหว้า เพียง 650 ม.

และใกล้ ม.สยามเพียง 300 ม. ให้คุณเชื่อมต่อทุกที่ได้เร็วทันใจ

จะไปสัลม หรือออฟฟิศ จะนั่ง BTS หรือ MRT

ก็เดินทางได้ทั้งสายสีเขียวเข้ม และสายสีน้ำเงิน

อีกทั้งยังรายล้อมด้วยตลาด ห้างสรรพสินค้า และสถาบันการศึกษา

ไลฟ์สไตล์

- ซิคอน บางแค 6 นาที
- ตลาดเซนิย์ฟู้ด มาร์เก็ต 6 นาที
- เดอะมอลล์ บางแค 12 นาที
- ไอคอน สยาม 15 นาที

โรงพยาบาล

- sw. พญาไท 3 4 นาที
- sw. บางไผ่ 4 นาที

การเดินทาง

- BTS บางหว้า 2 นาที
- ถนนสาทร 20 นาที

สถานศึกษา

- มหาวิทยาลัยสยาม 1 นาที

ออฟฟิศ

- เอ็มไพร์ทาวเวอร์ 25 นาที
- วัน แบงค็อก 30 นาที

MOVE YOUR
LIFE
FORWARD



FACILITIES

สิ่งอำนวยความสะดวก:

- พื้นที่โถงต้อนรับ
- พื้นที่ทำงานส่วนกลาง
- ห้องกิจกรรมอเนกประสงค์
- พื้นที่เตรียมอาหาร
- ห้องออกกำลังกาย พร้อมอุปกรณ์
- ห้องจดหมาย
- พื้นที่ทำงานในสวน
- สวนส่วนกลางพร้อมพื้นที่สันทนาการ
- พื้นที่ซักผ้า / อบผ้า
- อินเทอร์เน็ตไร้สายสำหรับพื้นที่โถงต้อนรับ, พื้นที่ทำงานส่วนกลาง, ห้องประชุม, ห้องทำงานอเนกประสงค์, ห้องออกกำลังกาย และสวนส่วนกลางพร้อมพื้นที่สันทนาการ

อื่นๆ:

- เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง
- กล้องวงจรปิดตลอด 24 ชั่วโมง
- ที่จอดรถ



EVERY DAY...
LIFE IS GOOD



DESIGN FOR EVERY DAY

HOUSE / CONDOMINIUM / TOWNHOME

ลงตัวทุกวัน กับบ้านที่ออกแบบ อย่างดีในทุกรายละเอียด

ไม่ใช่แค่เพียงความงดงาม แต่ยังคำนึงถึงฟังก์ชัน ที่ต้องใช้งานสะดวก ลงตัวกับไลฟ์สไตล์ที่แตกต่าง ทั้งบ้านเดี่ยว ทาวน์โฮม และคอนโดมิเนียม

DESIGN: งดงาม โดดเด่น มีเอกลักษณ์เฉพาะตัว

FUNCTION: ใช้งานได้จริง ลงตัวทุกการอยู่อาศัย

FACILITIES: ครบครัน ตอบโจทย์ทุกการพักผ่อน

EVERY DAY BETTER TOGETHER

SANSIRI COMMUNITY

ยิ้มได้ทุกวัน กับสังคมที่อบอุ่น และน่าอยู่

อบอุ่นใจในสังคมคุณภาพบรรยากาศที่ร่มรื่นน่าอยู่ และมีความสุขไปกับกิจกรรมเรียกรอยยิ้ม ที่เปิดโอกาสให้ทุกคนมาพบปะสังสรรค์

COMMUNITY: สังคมคุณภาพที่ทำให้คุณอุ่นใจได้ทุกวัน

LOCATION: ทำเลศักยภาพ ใกล้สถานที่สำคัญ และแหล่ง

อำนวยความสะดวก

ACTIVITIES: หลากหลายกิจกรรมดีๆ สำหรับครอบครัวแสนสิริ



EVERY DAY NO WORRIES

SANSIRI SERVICE

อุ่นใจทุกวัน ทุกด้าน กับการดูแล ที่ไม่สิ้นสุด

มั่นใจได้กับบริการที่ครอบคลุมทุกด้าน ตั้งแต่ระบบรักษาความปลอดภัย พื้นที่ส่วนกลาง การดูแลโครงการ แบบครบวงจร ไปจนถึงการประกันคุณภาพ

QUALITY: บ้านคุณภาพดี มาตรฐานงานก่อสร้างจากแสนสิริ พร้อมการประกันและซ่อมบำรุง

SECURITY: ปลอดภัย 24 ชม. ด้วย LIV-24 นวัตกรรมรักษาความปลอดภัยแบบเรียลไทม์

SANSIRI FAMILY: สัมผัสประสบการณ์ที่ครบทุกด้าน กับสิทธิพิเศษและกิจกรรมเพื่อลูกบ้านโดยเฉพาะ

PLUS LIVING MANAGEMENT: บริการดูแลบริหารจัดการที่อยู่อาศัยแบบครบวงจร

BUILDING FOR BETTER TOMORROWS EVERY DAY

SANSIRI SUSTAINABILITY

ใส่ใจทุกวัน ในบ้านที่คิดถึงอนาคต

ชีวิตที่ดีอย่างยั่งยืนในทุก Generation คือ สิ่งที่ออกแบบเพื่อคุณ ครอบครัว และสังคมรอบด้าน เพื่อสร้างจุดเปลี่ยนด้านสิ่งแวดล้อมอย่างยั่งยืน

GREEN LIVING DESIGN: นวัตกรรมอยู่สบาย เพื่อความยั่งยืนของผู้อยู่อาศัยทั้งบ้าน และคอนโด

WASTE MANAGEMENT: ระบบคัดแยกและจัดการขยะอย่างมีประสิทธิภาพ

SANSIRI BACKYARD: สวนผักทานได้ในโครงการ

TREE STORY: ช่วยกันเพิ่ม รักษา และพัฒนาพื้นที่สีเขียวในทุกโครงการ





คลิก เพื่อ ADD LINE

THE
MOVE
BANGWA

 **SANSIRI**

CALL 1685 [sansiri.com](https://www.sansiri.com)

เจ้าของโครงการ บมจ. แอสสิริ ทะเบียนเลขที่ 0107538000665 สนน.ใหญ่ 59 ซ.ริมคลองพระโขนง แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กทม. 10110 กู้ยืมทะเบียน 20,718,125,722.40 บาท กู้ชำระแล้ว 18,658,201,281.37 บาท (ข้อมูลวันที่ 3 พ.ย. 68) กรรมการผู้จัดการ นายอุทัย อุทัยแสงสุข โครงการ เดอะ มูฟวี่ บางหว้า ด. 12284 ประมาณ 1 ไร่ ตั้งอยู่ที่ ต.บางหว้า อ.ภาษีเจริญ กทม. อาคารชุดสูง 8 ชั้น 1 อาคาร รวม 226 ห้อง (พักอาศัย 226 ห้อง/ การพาณิชย์ - ห้อง) ที่ดินและอาคารชุดจ้างกับ ส.กสิกรไทย ได้รับ อีไอเอ และ ใบอนุญาตก่อสร้างแล้ว เริ่มก่อสร้าง ก.ย. 67 จะแล้วเสร็จประมาณ มี.ค. 69 และจดทะเบียนอาคารชุดต่อไป โดยเจ้าของห้องชุดต้องจ่ายเงินกองทุน ค่าส่วนกลาง ภาษี ค่าธรรมเนียม ตามอัตราที่กำหนด ภายใต้กฎหมายอาคารชุด