

≡ SANSIRI

BURASIRI
CHATUCHOT

NEW ENGLAND DESIGN

THIS IS PEACE
บ้าน...เพื่อการพักผ่อนที่แท้จริง





PROJECT INFORMATION

ชื่อโครงการ	: บุราสิริ จตุโชติ
ที่ตั้งโครงการ	: แขวงออเงิน เขตสายไหม กทม. 10220
พื้นที่โครงการ	: 49 ไร่
ลักษณะโครงการ	: บ้านเดี่ยว 2 ชั้น
พื้นที่ใช้สอย	: 246 - 384 ตร.ม.
ขนาดที่ดิน	: 71 - 138 ตร.ว.
จำนวนยูนิต	: 124 หลัง
ส่วนกลาง	: คลับเฮาส์, สระว่ายน้ำ, ฟิตเนส, สนามเด็กเล่น, Sansiri Backyard , Pet Park
ระบบความปลอดภัย	: เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย พร้อมระบบ LIV-24

ความงามเหนือกาลเวลา ท่ามกลางบรรยากาศแสนอบอุ่น

New England Colonial ถูกตีความใหม่ในสไตล์รีสอร์ท
ด้วยเฉลียงหน้าบ้านและระเบียงชั้นสองที่กว้างขวาง
ให้ความรู้สึกเหมือนบ้านพักริมเนินเขาในเมืองชายฝั่ง ผสานกลิ่นอายของ
อังกฤษที่อบอุ่นและมีชีวิตชีวา เหมาะกับการใช้ชีวิตอย่างสงบ
เรียบง่าย แต่เต็มไปด้วยความหมาย

การออกแบบเน้นเปิดพื้นที่เพื่อให้คุณได้ใกล้ชิดกับธรรมชาติอย่างแท้จริง
ด้วยเฉลียงที่เป็นทั้งพื้นที่พักผ่อนและสังสรรค์ เต็มเต็มทุกช่วงเวลาของความสุข
ในบ้านที่มีเสน่ห์ไม่เหมือนใคร

ทุกองค์ประกอบตั้งใจสร้างบรรยากาศผ่อนคลาย
ให้คุณได้สัมผัสความสงบในทุกๆ วัน และเติมเต็มความทรงจำที่อบอุ่น
กับคนที่คุณรัก ในบ้านที่เปรียบเสมือนรีสอร์ทส่วนตัวที่รอให้คุณกลับมา



HOUSE TYPE

ASHFORD (แอสฟอร์ด)

พื้นที่ใช้สอย 246 ตร.ม.

4 ห้องนอน 4 ห้องน้ำ 1 ห้องรับแขก 1 รับประทานอาหาร 1 ห้องครัว
3 ที่จอดรถ



1st Floor



2nd Floor

WINONA (วินونا)

พื้นที่ใช้สอย 279 ตร.ม.

4 ห้องนอน 4 ห้องน้ำ 1 ห้องรับแขก 1 รับประทานอาหาร
1 พักผ่อนบน 1 ห้องครัว 1 ห้องแม่บ้าน 3 ที่จอดรถ



1st Floor



2nd Floor

MORAINE (มอเรเน)

พื้นที่ใช้สอย 384 ตร.ม.

5 ห้องนอน 6 ห้องน้ำ 2 ห้องรับแขก 1 รับประทานอาหาร
1 พักผ่อนบน 1 ห้องครัว 1 ห้องแม่บ้าน 3 ที่จอดรถ



1st Floor



2nd Floor



สิ่งอำนวยความสะดวกภายในโครงการ



สระว่ายน้ำระบบเกลือ
เชื่อมต่อพื้นที่สวน



สระเด็ก
สระว่ายน้ำสำหรับเด็ก



ห้องออกกำลังกาย
ฟิตเนสพร้อมอุปกรณ์



สวนส่วนกลาง
เพิ่มความร่มรื่น



Sansiri Backyard
แปลงผักสวนครัวสำหรับทุกคน



ห้องรับรองแบบส่วนตัว
ริมสระว่ายน้ำ



Conference Room
สำหรับประชุมกลุ่มย่อย



Education Playground
สนามเด็กเล่น



Pet Park
พื้นที่ผ่อนคลายสำหรับสัตว์เลี้ยง

GREEN LIVING DESIGNED HOME

นวัตกรรมบ้านสีเขียว



1. ELECTRIC APPLIANCES

เครื่องใช้ไฟฟ้าประหยัดพลังงาน



2. GREEN GLASS

กระจกเขียวตัดแสงและความร้อนเข้าสู่ตัวบ้าน



3. LOW FLOW SANITARY

สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ



4. ROOF VENTILATION

ฝัระบายอากาศและความร้อนเหนือฝ้าชายคา



5. FULLY PRECAST

นวัตกรรมแผ่นคอนกรีตสำเร็จรูป



6. SOLAR LIGHTING

ไฟกิ่งโซลาเซลล์



7. UV SHIELD PAINT

สีทาภายนอกบ้านพร้อมสารเคลือบป้องกันแสง



8. BREEZE PANEL

ช่องระบายอากาศ ประตูกั้นต่าง



9. GENERATIONS BABY BOOMERS RAMP

MADE FOR YOU

เทคโนโลยีความปลอดภัย อุ่นใจทุกเวลา

ยกระดับความปลอดภัย มั่นใจ 24 ชั่วโมง **LIV**²⁴

ด้วยเทคโนโลยีเชื่อมต่อกับระบบรักษาความปลอดภัย
และควบคุมอาคารเต็มรูปแบบแห่งแรกของวงการอสังหาฯ ไทย



CCTV - VIDEO ANALYTICS

ระบบวิเคราะห์ความเคลื่อนไหว
ที่ผิดปกติของเหตุการณ์ต่างๆ



REAL-TIME GUARD TOUR

ตรวจสอบสถานะการเดินตรวจ
ตามจุดของ สปก. แบบ Real - Time



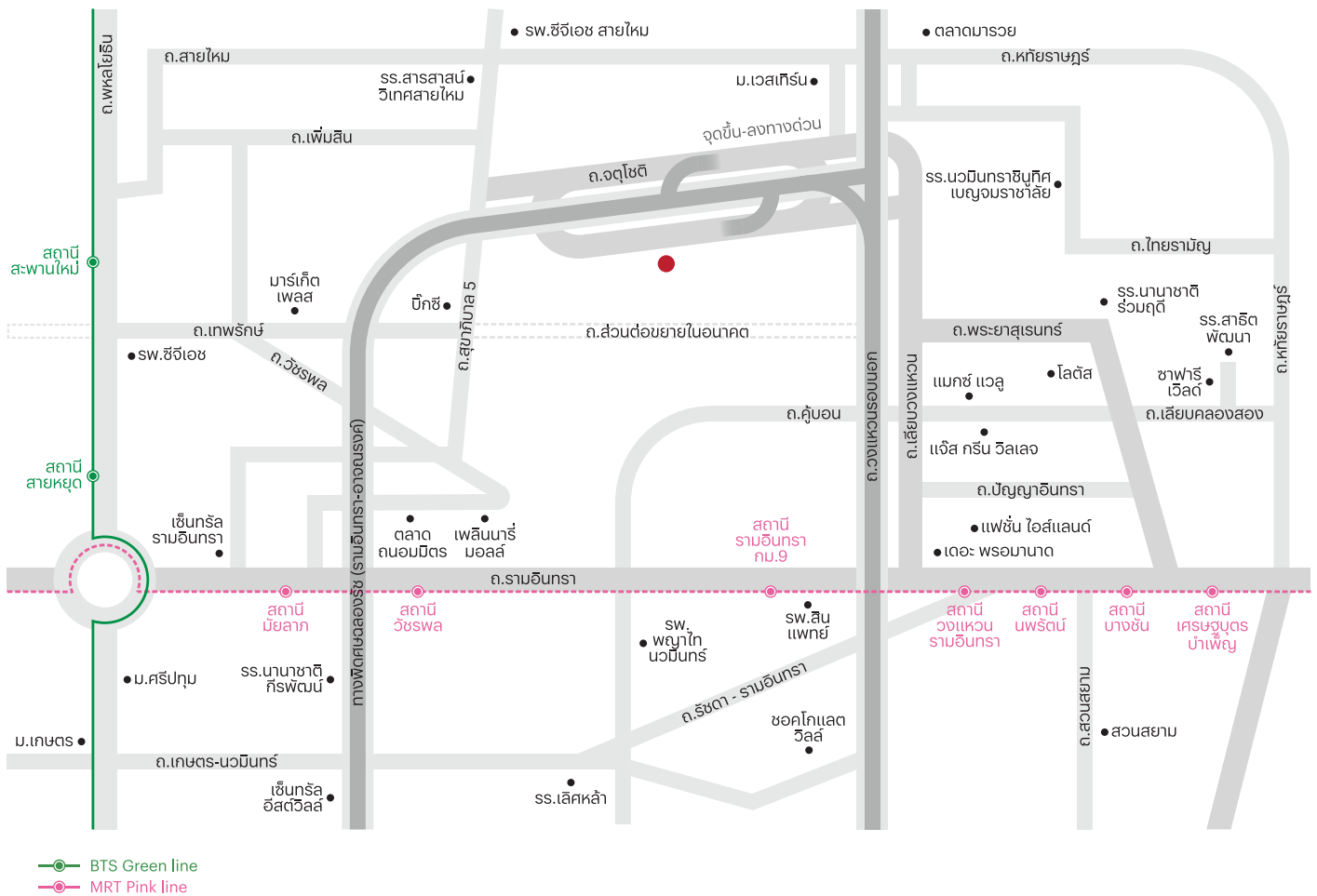
ระบบ RFID Sensor

อุปกรณ์ติดตั้งหน้ารถ
เพื่อเข้าออกโครงการอัตโนมัติ



การเข้าออกระบบ VMS SYSTEM

ระบบบันทึกข้อมูลผู้มาติดต่อ รวดเร็ว แม่นยำ



การเดินทาง

ทางพิเศษฉลองรัช ผ่านจตุโชติ
 ถ.กาญจนาภิเษก (ขาออก)
 รถไฟฟ้าสายสีเขียว

2.4 กม.
 700 ม.
 10.4 กม.



ไลฟ์สไตล์

เซ็นทรัล อีสต์วิลล์
 มาร์เก็ตเพลส เทพารักษ์
 เดอะพรอมนา

18.3 กม.
 6.9 กม.
 11 กม.



โรงพยาบาล

sw.สินแพทย์ รามอินทรา
 sw.ซีจีเอช สายไหม
 sw.สินแพทย์ ลำลูกกา

12.6 กม.
 5.9 กม.
 9.3 กม.



สถานศึกษา

ss.สาริตพัฒนา
 ss.นานาชาติร่วมฤดี
 ss.นานาชาติศรีพัฒน์

7.6 กม.
 5.4 กม.
 13.3 กม.



EVERY DAY...
LIFE IS GOOD



DESIGN FOR EVERY DAY

HOUSE / CONDOMINIUM / TOWNHOME

ลงตัวทุกวัน กับบ้านที่ออกแบบ อย่างดีในทุกรายละเอียด

ไม่ใช่แค่เพียงความงดงาม แต่ยังคำนึงถึงฟังก์ชัน ที่ต้อง
ใช้งานสะดวก ลงตัวกับไลฟ์สไตล์ที่แตกต่างกัน ทั้งบ้านเดี่ยว
ทาวน์โฮม และคอนโดมิเนียม

DESIGN: งดงาม โดดเด่น มีเอกลักษณ์เฉพาะตัว

FUNCTION: ใช้งานได้จริง ลงตัวทุกการอยู่อาศัย

FACILITIES: ครบครัน ตอบโจทย์ทุกการพักผ่อน

EVERY DAY BETTER TOGETHER

SANSIRI COMMUNITY

ยิ้มได้ทุกวัน กับสังคมที่อบอุ่น และน่าอยู่

อบอุ่นใจในสังคมคุณภาพบรรยากาศที่ร่มรื่นน่าอยู่ และมี
ความสุขไปกับกิจกรรมเรียกรอยยิ้ม ที่เปิดโอกาสให้ทุกคน
มาพบปะสังสรรค์

COMMUNITY: สังคมคุณภาพที่ทำให้คุณอุ่นใจได้ทุกวัน

LOCATION: ทำเลศักยภาพ ใกล้เคียงสถานที่สำคัญ และแหล่ง
อำนวยความสะดวก

ACTIVITIES: หลากหลายกิจกรรมดีๆ สำหรับครอบครัวแสนสิริ



EVERY DAY NO WORRIES

SANSIRI SERVICE

อุ่นใจทุกวัน ทุกด้าน กับการดูแล ที่ไม่สิ้นสุด

มั่นใจได้กับบริการที่ครอบคลุมทุกด้าน ตั้งแต่ระบบรักษาความ
ปลอดภัย พื้นที่ส่วนกลาง การดูแลโครงการ แบบครบวงจร
ไปจนถึงการประกันคุณภาพ

QUALITY: บ้านคุณภาพดี มาตรฐานงานก่อสร้างจากแสนสิริ
พร้อมการประกันและซ่อมบำรุง

SECURITY: ปลอดภัย 24 ชม. ด้วย LIV-24 นวัตกรรมรักษา
ความปลอดภัยแบบเรียลไทม์

SANSIRI FAMILY: สัมผัสประสบการณ์ที่ครบทุกด้าน
กับสิทธิพิเศษและกิจกรรมเพื่อลูกบ้านโดยเฉพาะ

PLUS LIVING MANAGEMENT: บริการดูแลบริหารจัดการ
ที่อยู่อาศัยแบบครบวงจร

BUILDING FOR BETTER TOMORROWS EVERY DAY

SANSIRI SUSTAINABILITY

ใส่ใจทุกวัน ในบ้านที่คิดถึงอนาคต

ชีวิตที่ดีอย่างยั่งยืนในทุก Generation คือ สิ่งที่ออกแบบเพื่อ
คุณ ครอบครัว และสังคมรอบด้าน เพื่อสร้างจุดเปลี่ยนด้าน
สิ่งแวดล้อมอย่างยั่งยืน

GREEN LIVING DESIGN: นวัตกรรมอยู่สบาย เพื่อความ
ยั่งยืนของผู้อยู่อาศัยทั้งบ้าน และคอนโด

WASTE MANAGEMENT: ระบบคัดแยกและจัดการขยะ
อย่างมีประสิทธิภาพ

SANSIRI BACKYARD: สวนผักทานได้ในโครงการ

TREE STORY: ช่วยกันเพิ่ม รักษา และพัฒนาพื้นที่สีเขียว
ในทุกโครงการ

