



SANSIRI

THE
LINE VIBE
PHAHONYOTHIN

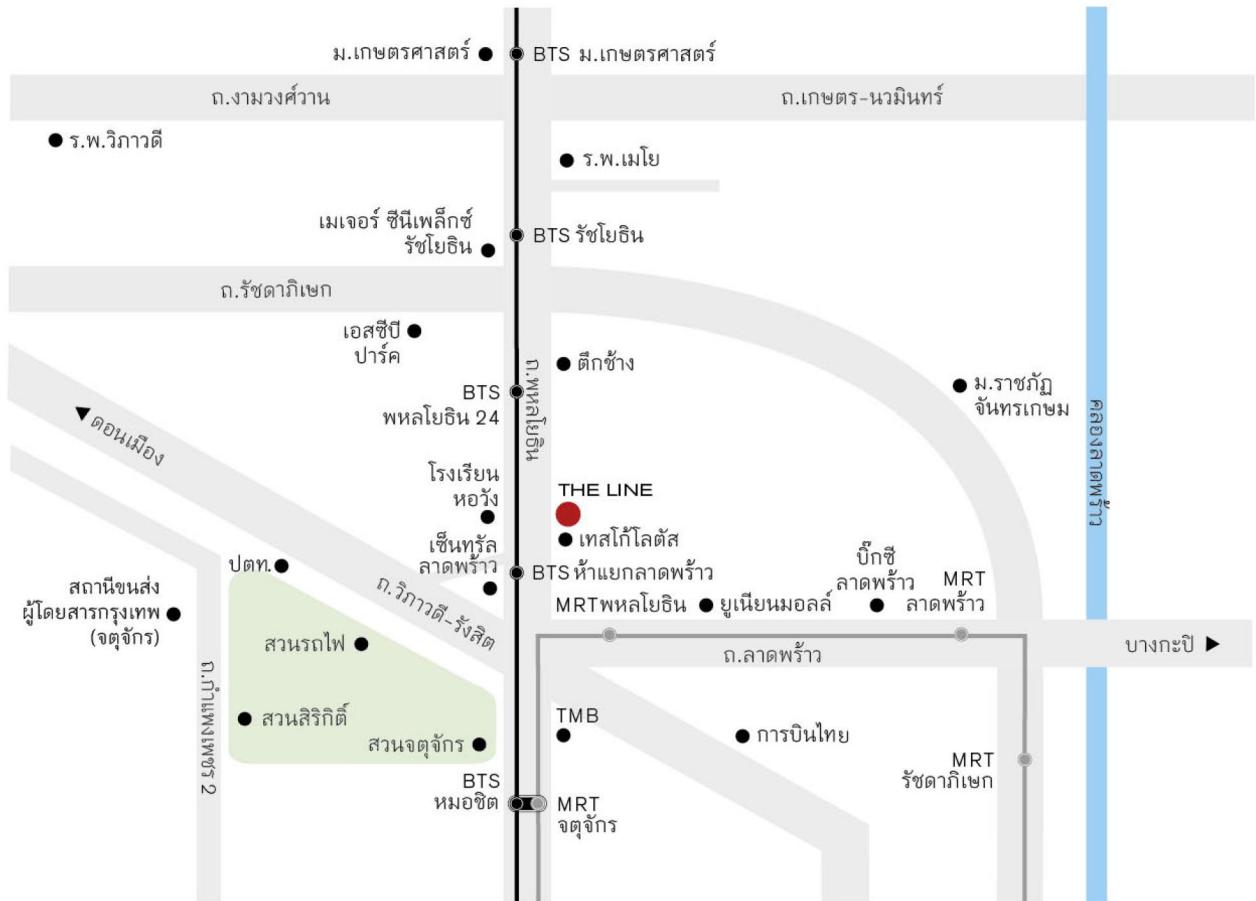
“VIBE IS EVERYTHING พับสีสันใหม่ๆ ของชีวิต...ได้ทุกวัน”

หากคุณชอบธรรมชาติ ชอบชีวิตก็มีสีสัน The Line Vibe

มาพร้อมดีไซน์แบบ Dynamic กี สอดแทรกความสนุกลงในทุกองค์ประกอบ ตอบโจทย์ไลฟ์สไตล์คนเมือง ด้วยฟังก์ชันที่ครบครัน วัสดุคุณภาพดี และเทคโนโลยี เพื่อความปลอดภัยแบบเรียลไทม์ ทำให้การเดินทางและลุยดิบเป็นธรรมชาติ พร้อมให้คุณใช้ชีวิตคุณภาพได้อย่างยั่งยืน บนทำเลห้าแยกลาดพร้าว ที่ให้คุณมีอิสระในการใช้ชีวิตได้มากกว่า







“ไปทุกที่...บนเส้นทางที่ใช่ เริ่มชีวิตบกใหม่ ได้ดั่งใจยิ่งกว่า”

ค้นพบเส้นทางที่หลักหลายสู่จุดหมายได้ไปช้าๆ กับ THE LINE VIBE
บนทำเลใจกลางลาดพร้าว ใกล้สถานีรถไฟฟ้าถึง 2 สาย
เพียง 300 เมตร จาก BTS สถานีห้าแยกลาดพร้าว และ 700 เมตร
จาก MRT สถานีพหลโยธิน

พร้อมเชื่อมต่อถนนสายหลักอย่าง ถนนวิภาวดีรังสิต
และรัชดาภิเษก ได้รวดเร็ว รายล้อมด้วยสิ่งอำนวยความสะดวกครบครัน
ทั้ง ห้างสรรพสินค้า คอมมูนิตี้เมล์ โรงพยาบาล และสถานศึกษาชั้นนำ

A woman in a pink sports bra and black shorts is holding a large pink and black medicine ball. She is in a gym setting with various equipment in the background.

FACILITIES



CO-WORKING SPACE

//

บ้านชีวิตให้ใกล้ชิดธรรมชาติ
ผ่านภูมิสถาปัตย์ กี่คิดมาเพื่ออยู่ //

Co-Working Space กีออกแบบภายใต้แนวคิด
ของภูมิสถาปัตย์ เชื่อมโยงภายนอกและภายใน
ด้วยแสงและอากาศจากธรรมชาติ
โดยสามารถนั่งทำงานทั้งแบบกลุ่มและแบบเดี่ยว
เหมาะกีจะนั่งทำงานหรือนั่งอ่านหนังสือ
พร้อมห้องประชุมรองรับการใช้งานกีหลากหลาย

Co-Working Space ยังถูกเติมเต็มด้วยพื้นที่
สีเขียวรอบทิศหน้ากับการนั่งอ่านหนังสือ
หรือพักผ่อนในวันสบายๆ หากมองออกไป
จะเห็นสนามหญ้าเปิดโล่งขนาดใหญ่
กีให้ความรู้สึกสบายตา

//

เลือกทำงานหรือพักผ่อน
กีลงตัวกับทุกไลฟ์สไตล์ //



SEMI-OUTDOOR LOBBY

ສະລັດຄວາມວຸ່ນວາຍ ກ່ອນພບຄວາມສົງບັດຕັ້ງແຕ່ກ້າວແຮກ

ທີ່ຈຸກອອກແບບໃຫ້ຮອງຮັບຄົງຄຣນຕ່າງໆ ໄດ້ອຍ່າງດີ ພຣ້ອມແກຣກພື້ນທີ່ສີເຂີຍວັດ້ວຍໄນ້ພູມແລະໄນ້ຍືນຕົ້ນ
ເພື່ອຄວາມຝ່ອນຄລາຍຕັ້ງແຕ່ກ້າວແຮກທີ່ເຂົ້າມາເສີມດ້ວຍໄນ້ສັນໂທນແດນບາງຈຸດເພື່ອຄວາມຮູ້ສັກກໍ່ໄນ້ນໍາເບື້ອ



LOBBY

ເພົ່າສັນຂອງແສງ ສະກ້ອນຕັ້ງຕົນທີ່ຮ້ອນແຮງໄດ້ຫລາກມິຕີ

“ແສງຮຣນໜາຕີ” ຄົວແຮງບັນດາລີນກາຮອກແບບ Lobby ທີ່ຜ່ອນສັນນາຄາມາຍເອາໄວ້
ເບັນວັສດຸເພື່ອໃຫ້ເກີດກາຮຽກບົນຫະກົບແລະຫັກເໜ້ອງແສງ ເພື່ອສະກ້ອນໄລຟິສໄຕລົກຄນຮຸ່ນໃໝ່ທີ່ມີຕິຫລາກຫລາຍໃຫ້ຄົນຫາ





FITNESS



Fit & Firm รับวันใหม่ ในบรรยากาศ City View



ห้องออกกำลังกายขนาดใหญ่ ที่สามารถถวิ่ง หรือปั่นไปพร้อมกับชมวิวเมือง และสวนสwyเต็มตา และยังจัดเต็มอุปกรณ์ออกกำลังกายครบครันที่ตอบโจทย์ กิจกรรม Cardio และ Weight Training

MULTIPURPOSE SKY GARDEN



รองรับไอเดียที่แตกต่างกับบรรยากาศเปลกใหม่



ลานกิจกรรมที่ใช้เป็น Gathering Space ที่นั่งทำงานร่วมกันระหว่างผู้อยู่อาศัย
ประเดบด้วยไม้ยืนต้น Sculptural Form และยังมี Pocket Backyard & Workshop Area
รองรับกิจกรรมแต่งไม้กระถางให้นำกลับไปดูแลต่อที่ระเบียงห้องผู้อยู่อาศัยอีกด้วย





SWIMMING POOL

คนเดียวหรือเป็นแก๊ง ก็สนุกได้ไม่แพ้กัน

การออกแบบที่ให้ความรู้สึกเหมือนมี Movement ตลอดเวลาจากเส้นสายและรูปทรงกลม ส่วนของ Hang-Out Pavilion จะใช้โทนสีแดงค้ำเพื่อเป็นจุดบำบัดตาให้เกิด Pop-up รองรับกิจกรรมสนุกๆ ร่วมกันระหว่างเพื่อนฝูงอย่างลงตัว





PROJECT INFORMATION

ที่ตั้ง	: ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร
เนื้อที่โครงการ	: ประมาณ 2 ไร่
ลักษณะโครงการ	: อาคารพักอาศัยสูง 33 ชั้น 1 อาคาร, อาคารที่จอดรถ 1 อาคาร สูง 16 ชั้น (ไม่รวมชั้นใต้ดิน) เป็นกรัพย์ส่วนกลางที่ใช้ร่วมกัน 3 อาคาร
จำนวนห้องชุด	: 943 ยูนิต
จำนวนห้องชุด เพื่อการพักอาศัย	: 940 ยูนิต
จำนวนอาคารชุด เพื่อการพาณิชย์	: 3 ยูนิต
ลักษณะห้องชุด	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)
1 ห้องนอน 1 ห้องน้ำ	31.50 - 36.75
2 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ	56.50 - 73.25

ສິ່ງອໍານວຍຄວາມສະດວກ



ພື້ນຖານທີ່ໂຄງຕ້ອນຮັບ



ພື້ນຖານທີ່ກຳຈານສ່ວນກລາງ



ຫ້ອງປະຊຸມ



ຫ້ອງພັກຜ່ອນອເນກປະສົງຄ



ຈຸດບຣິກາຣ໌ຕະແບຕເຕອຣີ
ສໍາຮັບຮຄຍນຕີພລັງຈານໄຟຟ້າ



ສວນHEYOM ທັບ 1 ແລະ ທັບ 33



ສະວ່າຍນ້ຳ



ຫ້ອງອອກກຳລັງກາຍ
ພຣ້ອມອຸປກຣນີ



ວິນເຕອຣເນີຕໄຮ້ສາຍ
ສໍາຮັບສ່ວນກລາງ



ກ່ຽວຂ້ອງຮັດຮັບສ່ວນ

ສິ່ງອໍານວຍຄວາມສະດວກ

(ທັງໝົດສ່ວນກລາງທີ່ໃຊ້ຮ່ວມກັນ 3 ອາຄາຣ)

- ສວນບາດໃໝ່ແລະສວນHEYOM
- ອາຄາຣຈອດຮັບສ່ວນ

ວິນໆ

- ເຈົ້າຫຼັກທີ່ຮັກເຫັນຄວາມປລອດກັຍ ຕລອດ 24 ຊົ່ວໂມງ
- ກລັ້ອງວົງຈອນປິດຕາມວິນໆ

หมายເຫດ : ເຊື່ອນໃຫຍ້ອາຈເປີຍແປງໄດ້ ໂດຍມີຕ້ອງແຈ້ງໃຫ້ການລ່ວງໜ້າ

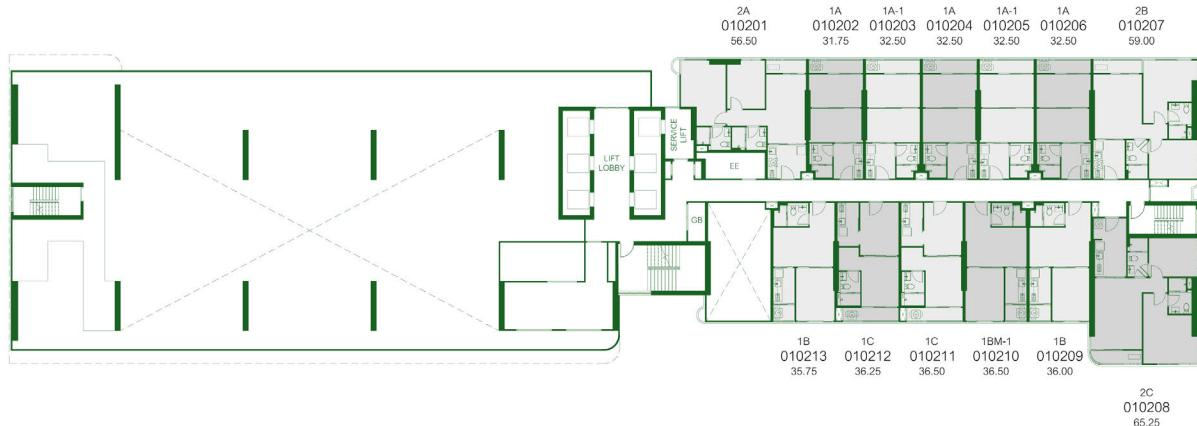
FLOOR PLAN

THE
LINE VIBE



GROUND FLOOR

THE
LINE VIBE



2nd FLOOR



THE
LINE VIBE

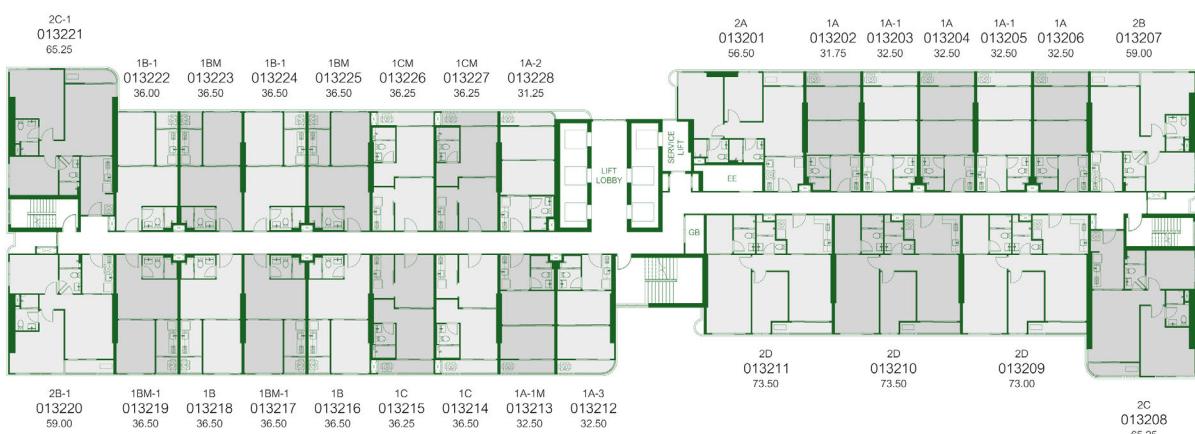


3rd FLOOR





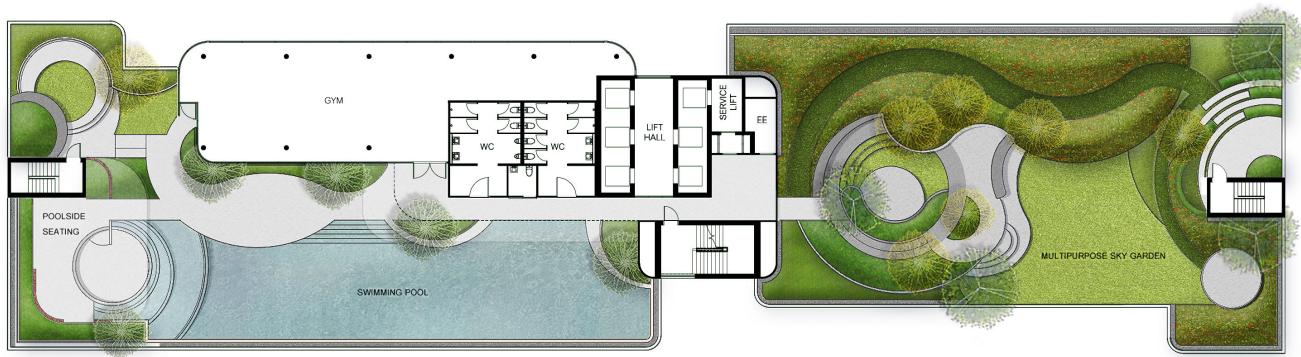
4th - 31st FLOOR



32nd FLOOR



THE
LINE VIBE

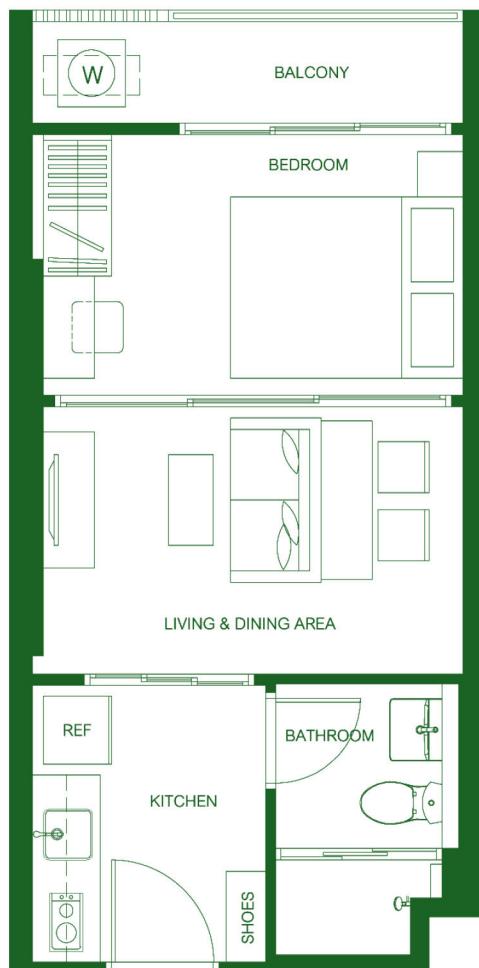


33rd FLOOR



UNIT PLAN

THE
LINE VIBE
 PHAHONYOTHIN



2nd FLOORPLAN



3rd-31st FLOORPLAN



32nd FLOORPLAN

1A-1

32.50 SQ.M

Remark : The layout and size of the common areas identified herein and in other sales related documents may vary as deemed appropriate, without compromising the overall function and use.

หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดครัวพิเศษส่วนกลางที่ระบุในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอื่นๆ เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ ตามความเหมาะสมโดยไม่ระบุต่อสาธารณะสำคัญของการใช้งาน





3rd-31st FLOORPLAN



32nd FLOORPLAN

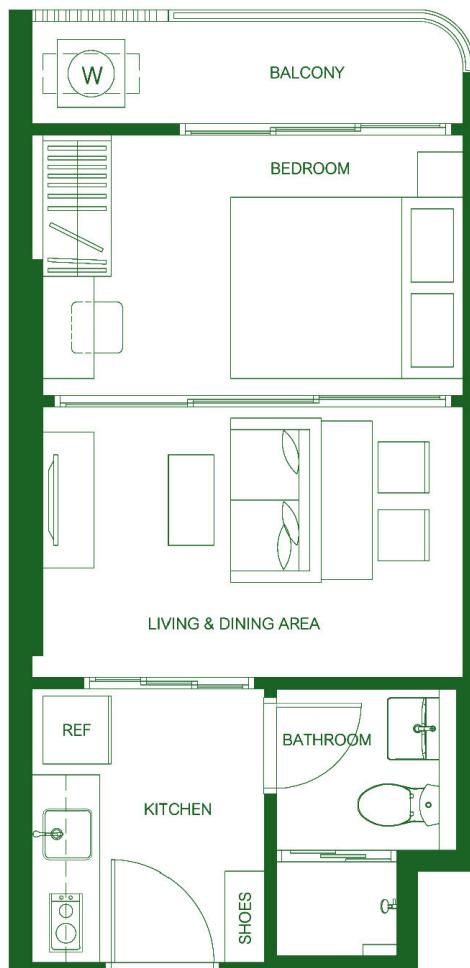


1A-1M

32.50 SQ.M

Remark : The layout and size of the common areas identified herein and in other sales related documents may very as deemed appropriate, without compromising the overall function and use.

หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดห้องส่วนกลางที่ระบุในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอันก่อเกียร์ขึ้น อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่ระบุต่อสาธารณะคัญของการใช้งาน



3rd-31st FLOORPLAN



32nd FLOORPLAN



1A-2

31.25 SQ.M

Remark : The layout and size of the common areas identified herein and in other sales related documents may very as deemed appropriate, without compromising the overall function and use.

หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดครัวพิเศษส่วนกลางที่ระบุในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอื่นๆ เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่ระบุต่อสาธารณะคัญของการใช้งาน



1A-3

32.50 SQ.M



3rd-31st FLOORPLAN

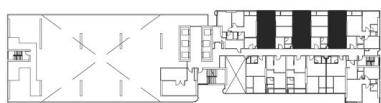
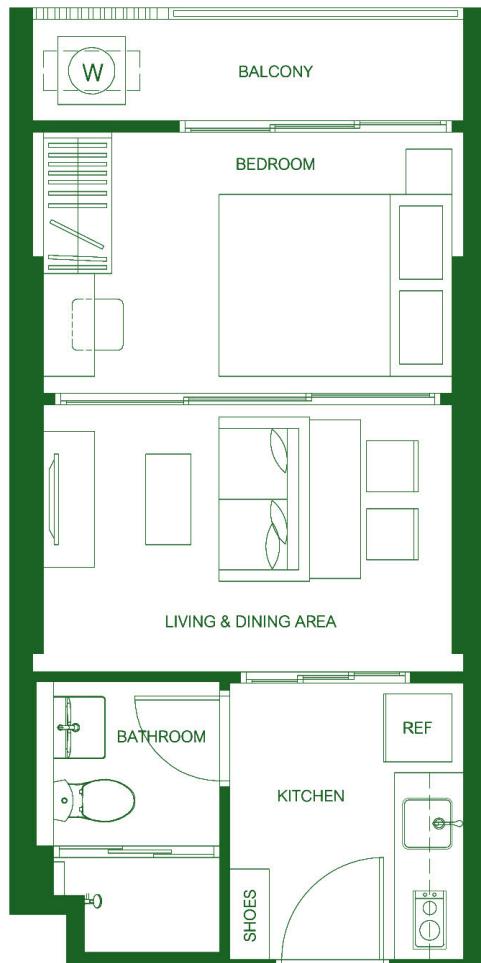


32nd FLOORPLAN

Remark : The layout and size of the common areas identified herein and in other sales related documents may very as deemed appropriate, without compromising the overall function and use.

หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดห้องส่วนกลางที่ระบุในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอื่นๆ เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่ระบุต่อสาธารณะคัญของการใช้งาน

**THE
LINE VIBE**
PHAHONYOTHIN



2nd FLOORPLAN



3rd-31st FLOORPLAN



32nd FLOORPLAN

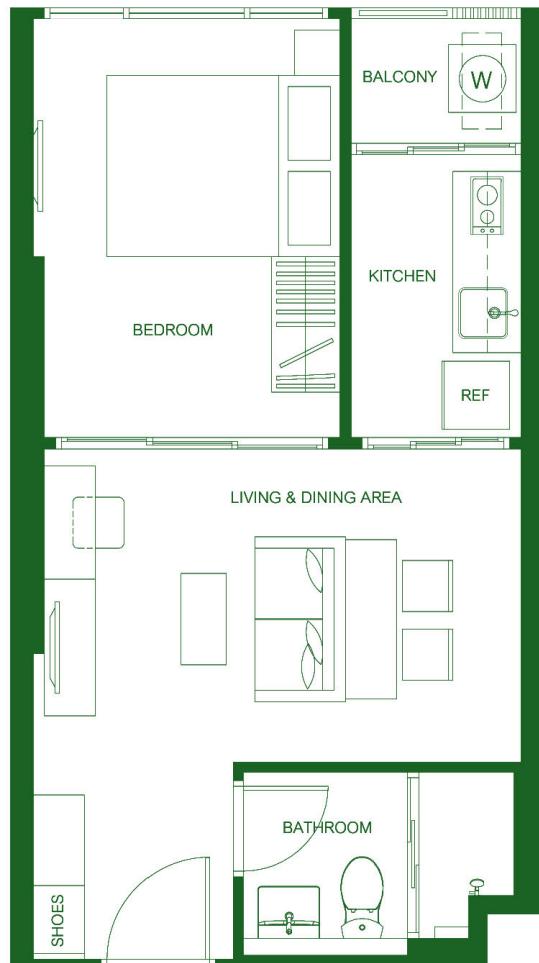


1A

31.75 - 32.50 SQ.M

Remark : The layout and size of the common areas identified herein and in other sales related documents may vary as deemed appropriate, without compromising the overall function and use.

หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดครัวพิรย์สุนส่วนกลางที่ระบุในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอันที่ เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่ระบุต่อสาธารสำคัญของการใช้งาน



1B-1

36.00 - 36.50 SQ.M



3rd-31st FLOORPLAN



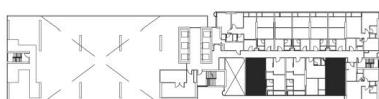
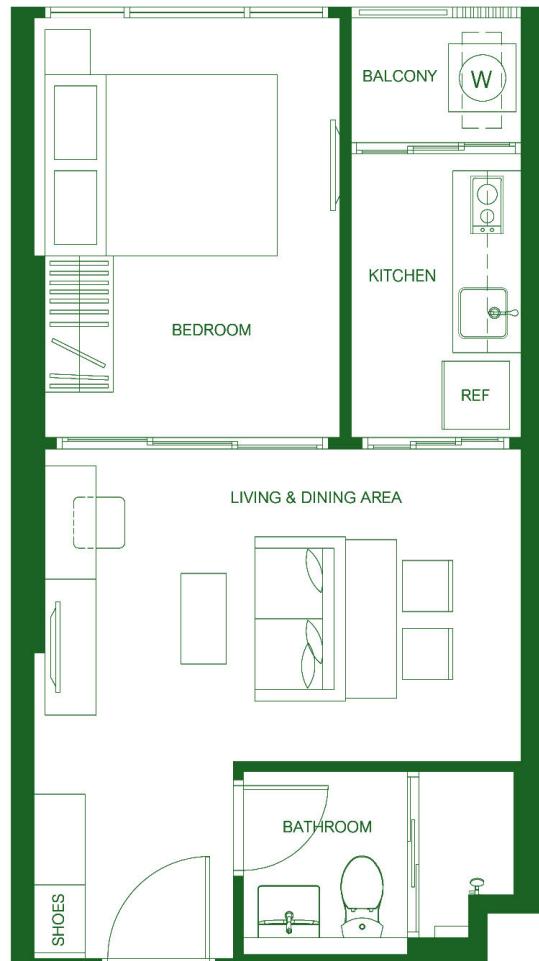
32nd FLOORPLAN



Remark : The layout and size of the common areas identified herein and in other sales related documents may vary as deemed appropriate, without compromising the overall function and use.

หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินส่วนกลางที่ระบุในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอันที่ เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่ระบุต่อสาธารสำคัญของการใช้งาน

**THE
LINE VIBE**
PHAHONYOTHIN



2nd FLOORPLAN



3rd-31st FLOORPLAN



32nd FLOORPLAN



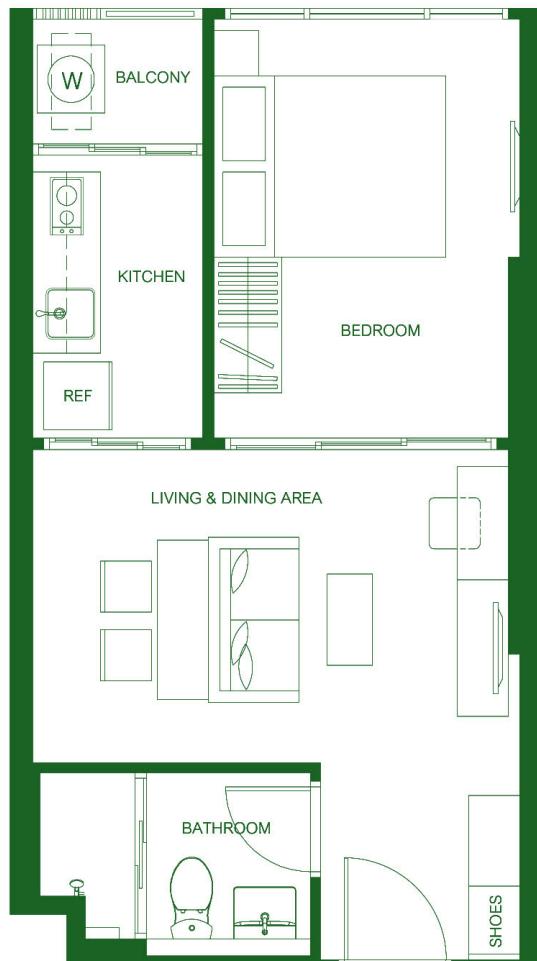
1B

35.75 - 36.50 SQ.M

Remark : The layout and size of the common areas identified herein and in other sales related documents may vary as deemed appropriate, without compromising the overall function and use.

หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินส่วนกลางที่ระบุในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอันที่ เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่ระบุต่อสาระสำคัญของการใช้งาน

**THE
LINE VIBE**
PHAHONYOTHIN



2nd FLOORPLAN



3rd-31st FLOORPLAN



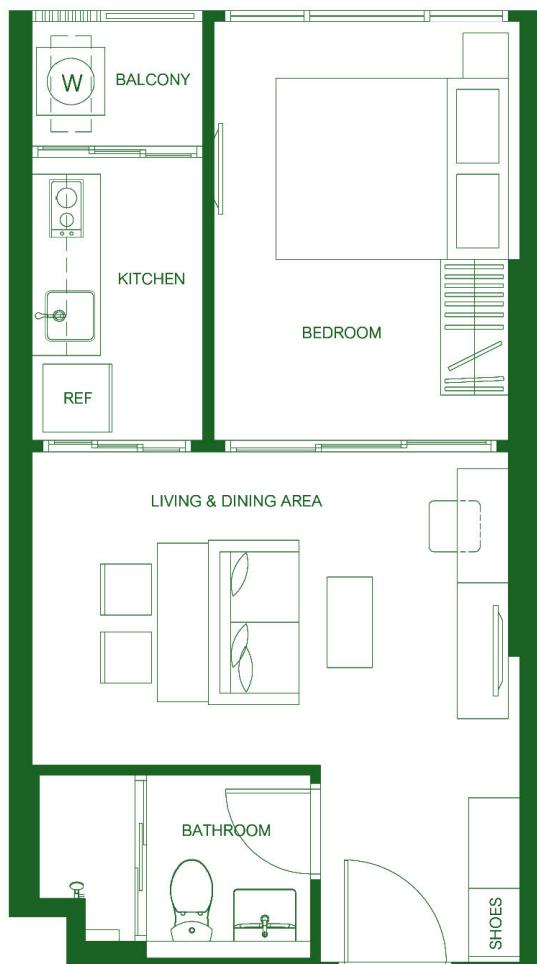
N

1BM-1

36.50 - 36.75 SQ.M

Remark : The layout and size of the common areas identified herein and in other sales related documents may vary as deemed appropriate, without compromising the overall function and use.

หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดครัวพิเศษส่วนกลางที่ระบุในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอันที่ เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่ระบุต่อสาธารสำคัญของการใช้งาน



1BM

36.50 SQ.M



3rd-31st FLOORPLAN



32nd FLOORPLAN

Remark : The layout and size of the common areas identified herein and in other sales related documents may vary as deemed appropriate, without compromising the overall function and use.

หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดครัวพิรย์สุนส่วนกลางที่ระบุในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอันที่ เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่ระบุต่อสาธารสำคัญของการใช้งาน

**THE
LINE VIBE**
PHAHONYOTHIN



2nd FLOORPLAN



3rd-31st FLOORPLAN



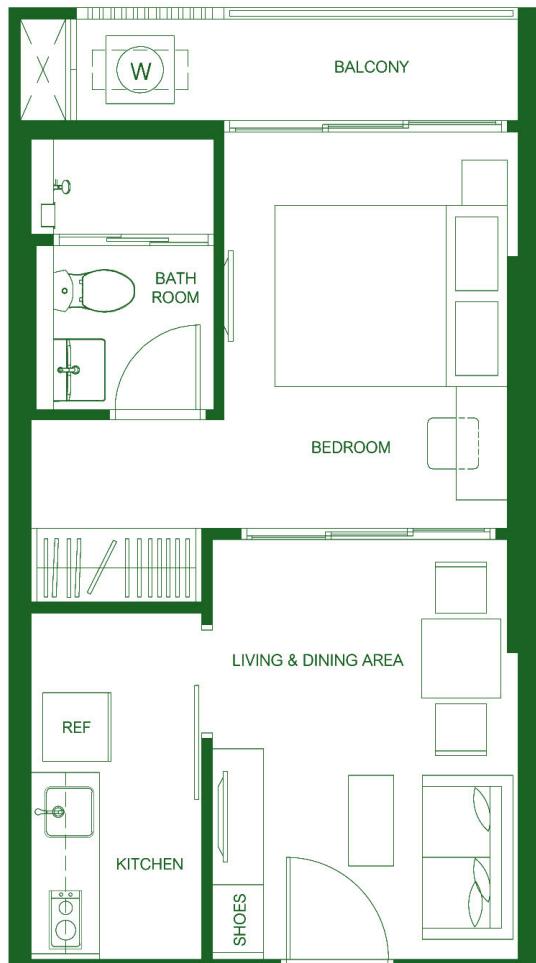
N

1C

36.25 - 36.50 SQ.M

Remark : The layout and size of the common areas identified herein and in other sales related documents may vary as deemed appropriate, without compromising the overall function and use.

หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดครัวพิรย์สุนส่วนกลางที่ระบุในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอันที่ เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่ระบุต่อสาธารสำคัญของการใช้งาน



3rd-31st FLOORPLAN



32nd FLOORPLAN



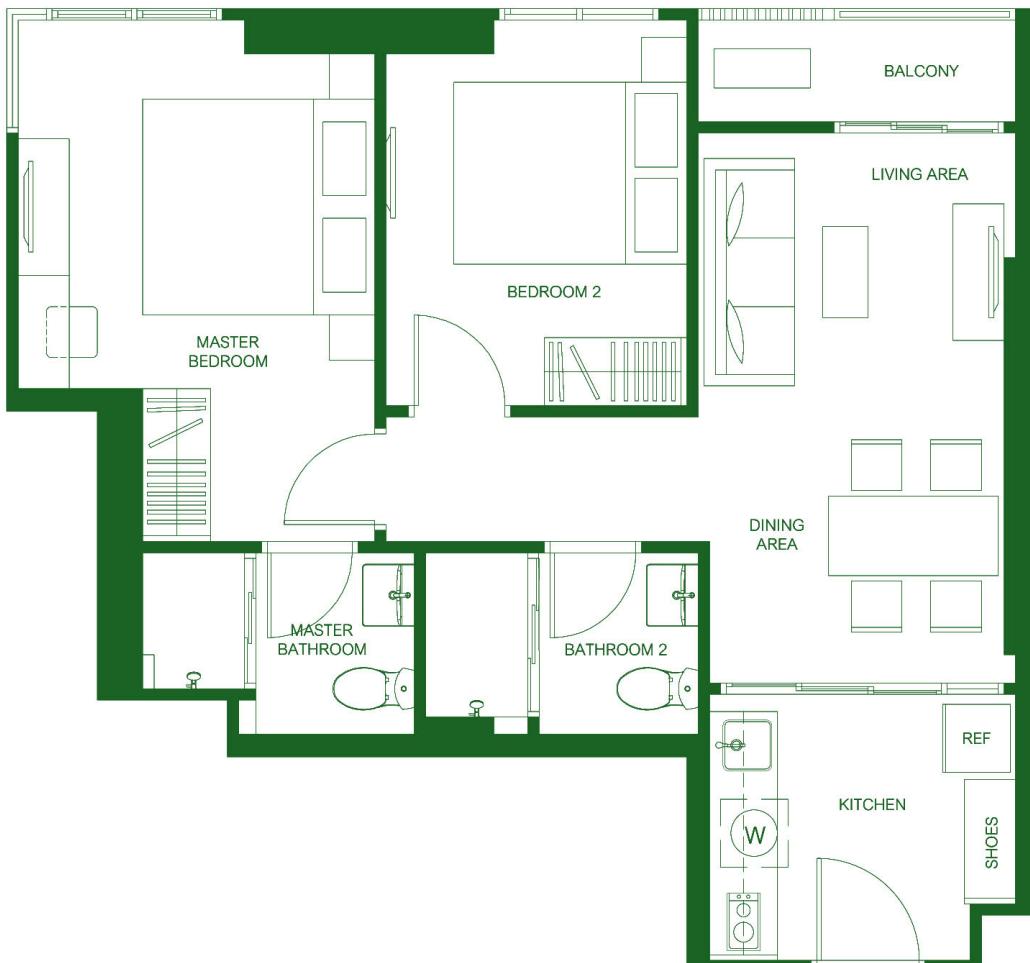
1CM

36.25 SQ.M

Remark : The layout and size of the common areas identified herein and in other sales related documents may vary as deemed appropriate, without compromising the overall function and use.

หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดครัวพิเศษส่วนกลางที่ระบุในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอันที่ เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่ระบุต่อสาธารสำคัญของการใช้งาน

**THE
LINE VIBE**
PHAHONYOTHIN



2nd FLOORPLAN



3rd-31st FLOORPLAN



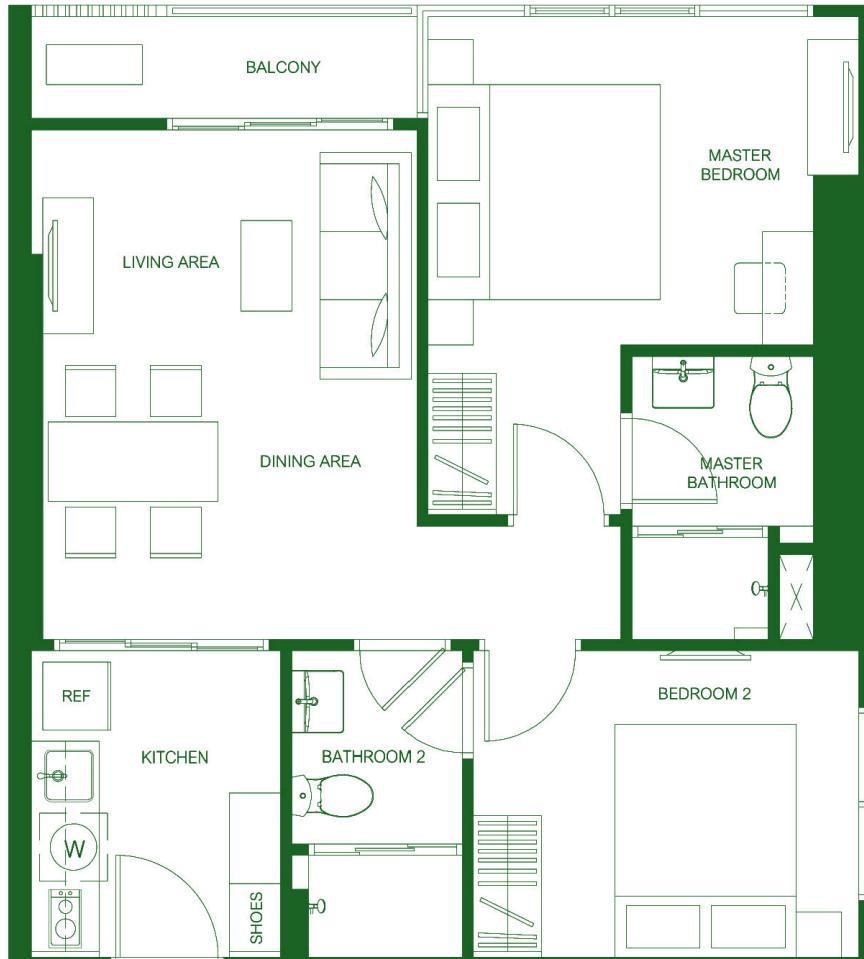
32nd FLOORPLAN

2A

56.50 SQ.M

Remark : The layout and size of the common areas identified herein and in other sales related documents may vary as deemed appropriate, without compromising the overall function and use.

หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดครัวพิรย์สุนส่วนกลางที่ระบุในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอันที่ เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่ระบุต่อสาธารสำคัญของการใช้งาน



2B-1

59.00 SQ.M



3rd-31st FLOORPLAN



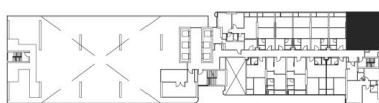
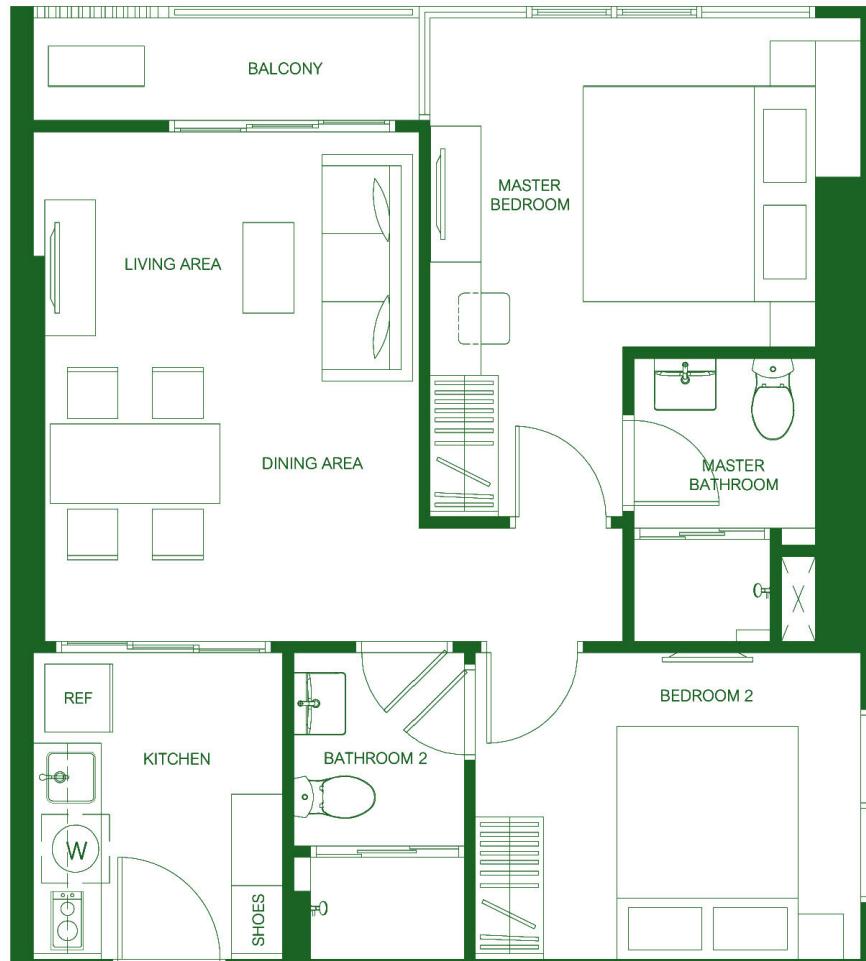
32nd FLOORPLAN



Remark : The layout and size of the common areas identified herein and in other sales related documents may very as deemed appropriate, without compromising the overall function and use.

หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดครัวพยุงส่วนกลางที่ระบุในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอันที่ เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน

**THE
LINE VIBE**
PHAHONYOTHIN



2nd FLOORPLAN



3rd-31st FLOORPLAN



32nd FLOORPLAN

N

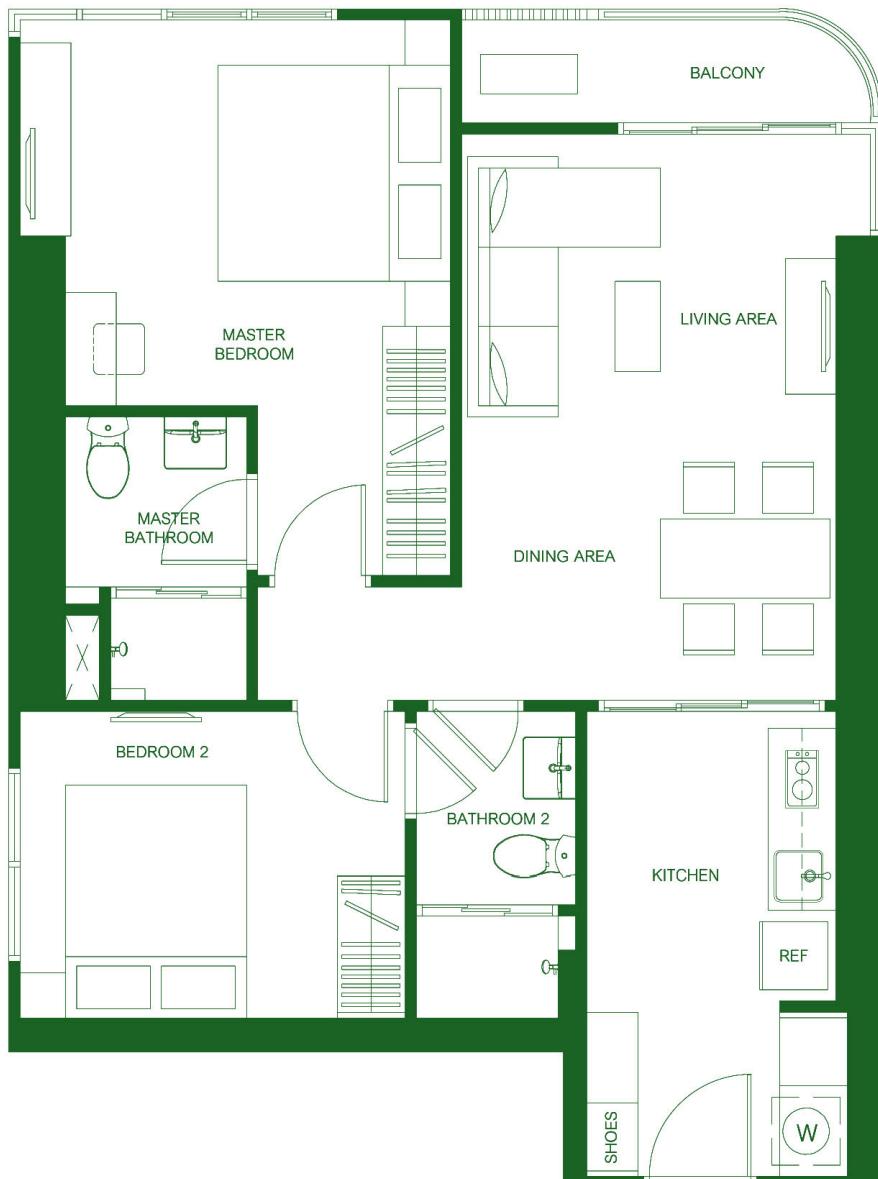
2B

59.00 SQ.M

Remark : The layout and size of the common areas identified herein and in other sales related documents may very as deemed appropriate, without compromising the overall function and use.

หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดครัวพยุงส่วนกลางที่ระบุในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอันที่ เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน

**THE
LINE VIBE**
PHAHONYOTHIN



2C-1

65.25 SQ.M



3rd-31st FLOORPLAN



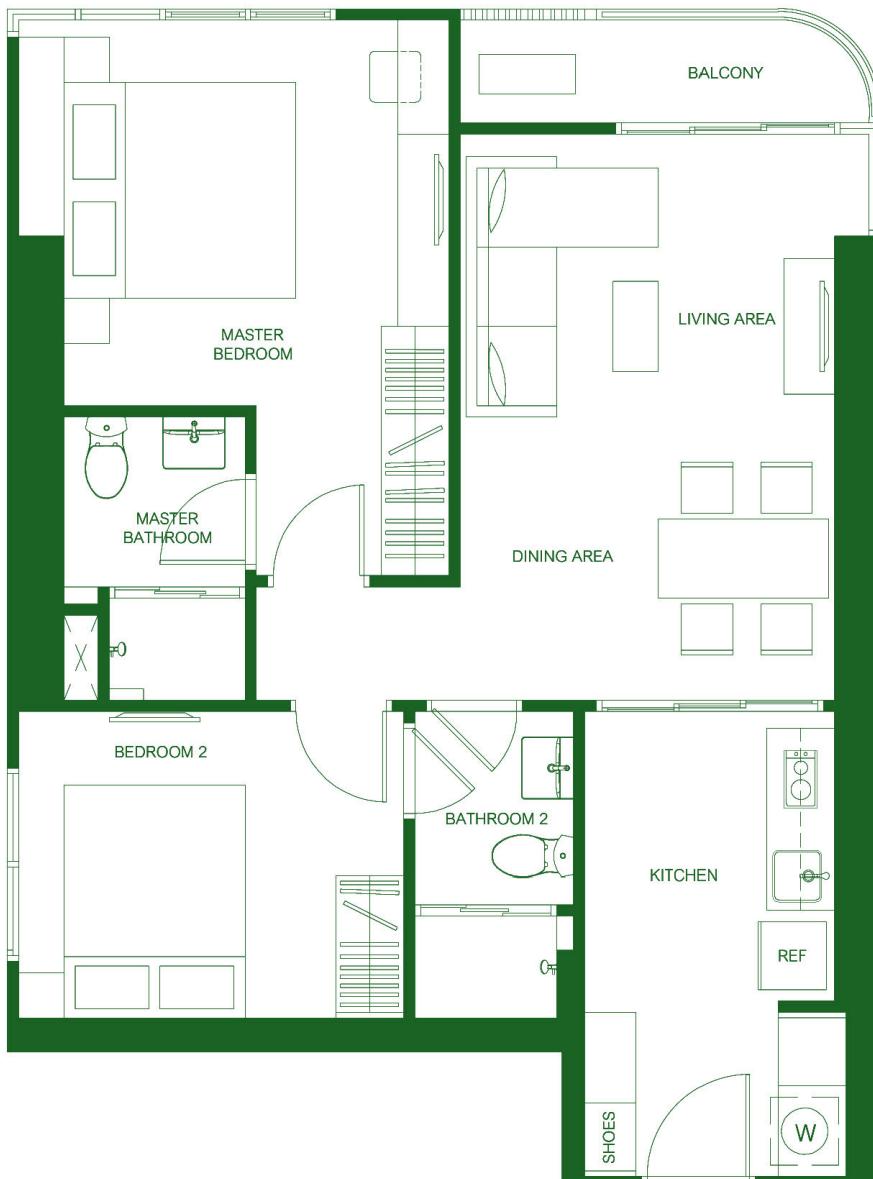
32nd FLOORPLAN

N

Remark : The layout and size of the common areas identified herein and in other sales related documents may very as deemed appropriate, without compromising the overall function and use.

หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดของพื้นที่ส่วนกลางที่ระบุในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอันที่ เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน

**THE
LINE VIBE**
PHAHONYOTHIN



2nd FLOORPLAN



3rd-31st FLOORPLAN



32nd FLOORPLAN

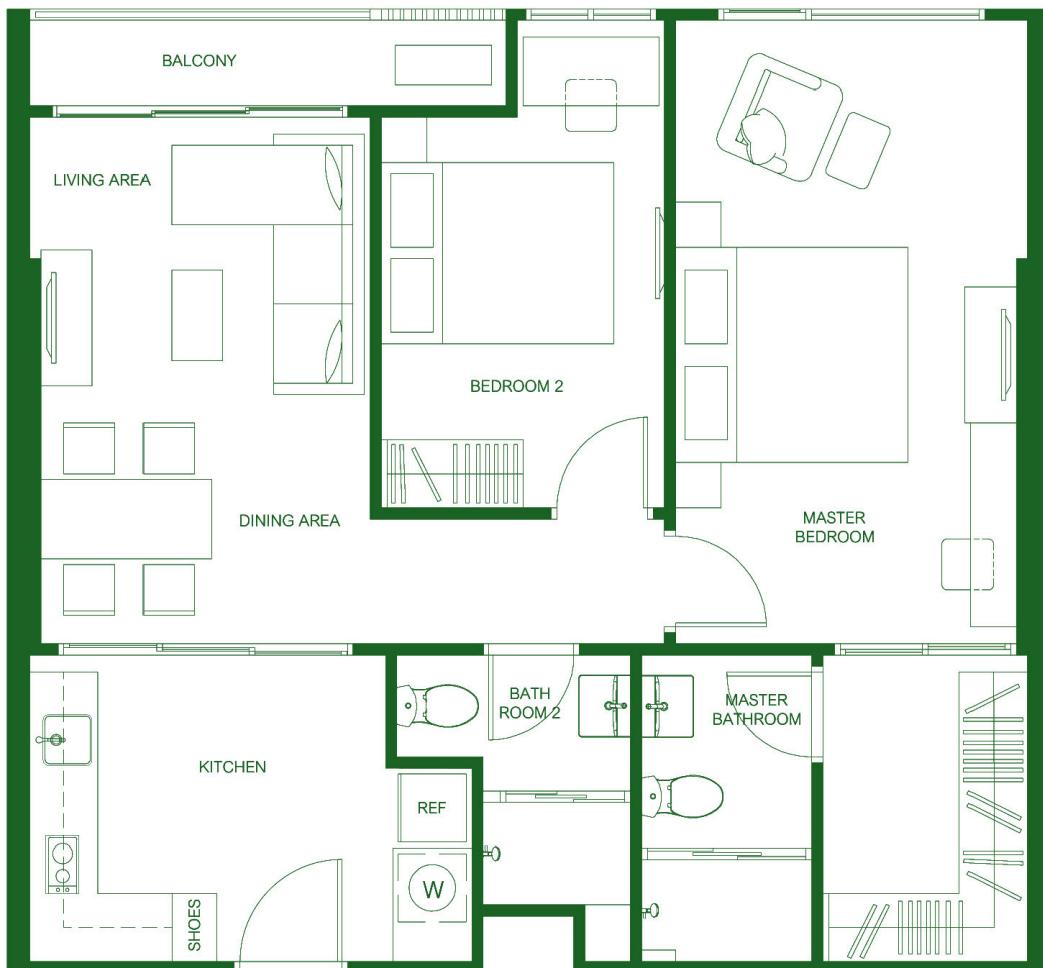
2C

65.25 SQ.M

Remark : The layout and size of the common areas identified herein and in other sales related documents may very as deemed appropriate, without compromising the overall function and use.

หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดครัวพยุงส่วนกลางที่ระบุในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอันที่ เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน

**THE
LINE VIBE**
PHAHONYOTHIN



2D

73.00-73.50 SQ.M

Remark : The layout and size of the common areas identified herein and in other sales related documents may vary as deemed appropriate, without compromising the overall function and use.

หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดของพื้นที่ส่วนกลางที่ระบุในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอันที่ เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน





THE LINE VIBE PHAHONYOTHIN

SANSIRI
CALL 1685 | SANSIRI.COM

เจ้าของโครงการ บธช.บุโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด ทะเบียนเลขที่ 0125550046236 สบง.ให้สูง 59 ซอยริมคลองพระโขนง แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ทุบจดทะเบียน 100,000,000 บาท ทุนชำระแล้ว 100,000,000 บาท (ข้อมูลล่าสุดที่ 11 ตุลาคม 2564) กรรมการผู้จัดการ นายเกรียง ทวีศัน โครงการ เดอะ ไลน์ ไวบ์ ใจดี ถนนสุขุมวิท 457 ประภาณ 2-0-33.5 ไร่ ตั้งอยู่ที่ 59 ถ.พหลโยธิน แขวง วอนพล เขต วัฒนา กรุงเทพมหานคร อาคารชุดสูง 33 ชั้น 1 อาคาร รวม 943 ห้อง (เพื่อพักอาศัย 940 ห้อง/ เพื่อการพาณิชย์ 3 ห้อง) ศูนย์และอาคารชุดจานองก์ ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) อยู่ระหว่างข้อกฎหมายก่อสร้าง เริ่มก่อสร้าง 1 พฤษภาคม 2565 จะแล้วเสร็จประมาณ 30 ตุลาคม 2567 และจดทะเบียนอาคารชุดต่อไป โดยเจ้าของห้องชุดต้องจ่ายเงินกองทุน ค่าส่วนกลาง ภาษี ค่าธรรมเนียม ตามที่เจ้าของโครงการ/ผู้ดูแลอาคารชุดกำหนด ภายใต้กฎหมายอาคารชุด